RAPORTUL SEMESTRIAL AL CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE
PENTRU SEMESTRUL I 2019
INTOCMIT CONFORM REGULAMENTULUI ASF NR. 5 / 2018

Data raportului:	***16.08.2019***
Denumirea emitentului:	***MECANICA FINA SA***
Sediul social:	***Bucuresti, sectorul 2, strada Popa Lazar nr. 5-25***
Numar de telefon / fax:	***0212520085 / 0212527609***
Codul unic de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului:	***655***
Numarul de ordine in registrul comertului:	***J40 / 2353 / 1991***
Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobliare emise:	***BVB***
Capitalul social subscris si varsat:	***9.264.890 lei***
Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de emitent:	***actiuni nominative in forma dematerializata***

1. Situatia economico-financiara

Prezentarea unei analize a situatiei economico-financiare actuale comparativ cu aceeasi perioada a anului trecut, cu referire cel putin la:

a) Elemente de bilant: active care reprezinta cel putin 10% din total active; numerar si alte disponibilitati lichide; profituri reinvestite; total active curente; situatia datoriilor societatii; total pasive curente.

ACTIV	***30.06.2019***	***30.06.2018***
Active – total, din care:	*184.803.368*	*180283084*
Active imobilizate – total, din care:	*179.028.197*	*179057316*
Imobilizari necorporale	*9.867*	*18975*
Imobilizari corporale	*173.525.941*	*173545037*
Imobilizari financiare	*5.488.130*	*5493304*
Active circulante – total, din care:	*5.774.171*	*1225768*
Stocuri	*860.702*	*188692*
Creante	*4.892.952*	*998763*
Disponibilitati banesti	*20.517*	*38313*
PASIV		
Total pasiv, din care:	*184.803.368*	*180283084*
Capitaluri proprii – total, din care:	*148.161.771*	*146573959*
Capital social subscris si varsat	*9.264.890*	*9264890*
Ajustari ale capitalului social	*69.887.935*	*69887935*
Alte elemente de capitauri proprii	*-2.143.334*	*-*
Rezerve din reevaluare	*13.395.835*	*4548635*
Rezerve legale	*675.453*	*640887*
Alte rezerve	*718.677*	*718677*
Rezultat reportat	*56.037.130*	*62210500*
Rezultatul exercitiului	*325.185*	*-697565*
Datorii total, din care:	*36.544.054*	*33552803*
Impozit pe profit amanat	*23.690.497*	*23710192*
Venituri in avans	*97.543*	*156322*

b) Contul de profit si pierderi; vanzari nete; venituri brute; elemente de costuri si cheltuieli cu o pondere de cel putin 20% in vanzarile nete sau in veniturile brute; provizioanele de risc si pentru diverse cheltuieli; referire la orice vanzare sau oprire a unui segment de activitate efectuata in ultimele 6 luni sau care urmeaza a se efectua in urmatoarele 6 luni; dividendele declarate si platite.

INDICATORI	30.06.2019	30.06.2018
Venituri din exploatare	3.108.053	2782462
Cheltuieli pentru exploatare	2.872.513	3284628
REZULTATUL DIN EXPLOATARE	235.540	-502166
Venituri financiare	451.245	3500
Cheltuieli financiare	361.600	182997
REZULTATUL FINANCIAR	89.645	-179497
REZULTATUL CURENT AL EXERCITIULUI	325.185	-681663
Venituri exceptionale – total	-	-
Cheltuieli exceptionale – total	-	-
REZULTATUL EXCEPTIONAL	-	-
Venituri totale	3.559.298	2785692
Cheltuieli totale	3.234.113	3467625
REZULTATUL BRUT	325.185	-681663
Impozit pe profit curent	-	26705
Impozit pe profit amanat	-	-
Venituri din impozitul pe profit amanat	-	10803
REZULTATUL NET	325.185	-697565

c) Cash flow: toate schimbarile intervenite la nivelul numerarului in cadrul activitatii de baza, investitiilor si activitatii financiare, nivelul numerarului la inceputul si la sfarsitul perioadei.

Nivelul numerarului la 01.01.2019: ***73.791 lei*** *(casa si banci)*
Nivelul numerarului la 30.06.2019: ***20.517 lei*** *(casa si banci)*

2. Analiza activitatii emitentului

2.1. Prezentarea si analizarea tendintelor, elementelor, evenimentelor sau factorilor de incertitudine care afecteaza sau ar putea afecta lichiditatea emitentului, comparativ cu aceeasi perioada a anului trecut.

In linii mari, nu se pot raporta schimbari de esenta in privinta evolutiilor pietei de profil (piata imobiliara a inchirierilor). Ca perspectiva imediata, contam pe o mentinere in semestru II 2019 atat a nivelului chiriilor cat si a celui al investitiilor. Nu pot fi neglijate, insa, posibile infuente in piata imobiliara la nivel local si european determinate de situatiile politice din anumite regiuni precum si de evolutia si nivelul dobanzilor la creditele imobiliare.

2.2. Prezentarea si analizarea efectelor asupra situatiei financiare a emitentului a tuturor cheltuielilor de capital, curente sau anticipate (precizand scopul si sursele de finantare a acestor cheltuieli) comparativ cu aceeasi perioada a anului trecut.

In semestrul I 2019, societatea a continuat programul sau de reconversie si reabilitare a constructiilor detinute in proprietate concentrandu-se pe continuarea lucrarilor incepute in anul 2018.

2.3. Prezentarea si analizarea evenimentelor, tranzactiilor, schimbarilor economice care afecteaza semnificativ veniturile din activitatea de baza. Precizarea masurii in care au fost afectate veniturile de fiecare element identificat. Comparatie cu perioada corespunzatoare a anului trecut.

Fata de pierderea inregistrata la 30 iunie 2018 in suma de 697.565 lei (cauzata de scaderea nivelului mediu al chiriilor in semestrul I 2018 prin incetarea unor de inchiriere (locatiune), fapt care a determinat scaderea veniturilor din chirii si a celor din prestarea de servicii aferente contractelor de inchiriere precum si de cresterea cheltuielilor cu amortizarea detereminata de reevaluarea imobilizarilor corporale si de punerea in functiune a unor lucrari de modernizare a cladirilor din patrimoniul societatii si de cresterea spezelor bancare – efect al evolutiei indicatorului ROBOR), ***societatea a inregistrat, la data de 30 iunie 2019, un profit de 325.185 lei ca urmare a cresterii veniturilor din chirii si a distribuirii de dividende de catre societatea Mollo Re SA – filiala a emitentului Mecanica Fina SA.***

3. Schimbari care afecteaza capitalul si administrarea emitentului

3.1. Descrierea cazurilor in care emitentul a fost in imposibilitate de a-si respecta obligatiile financiare in timpul perioadei respective.

Nu este cazul

3.2. Descrierea oricarei modificari privind drepturile detinatorilor de valori mobiliare emise de societate.

In cursul semestrului I 2019, la data de 25 aprilie 2019, a fost convocata adunarea generala a actionarilor societatii care a aprobat situatiile financiare la 31.12.2018 si Raportul Anual 2018 intocmit conform Regulamentului ASF (CNVM) nr. 5/2018. Toate hotararile adoptate de adunarea generala a actionarilor societatii in sedinta desfasurata in data de 25 aprilie 2019 precum si situatiile financiare individuale si consolidate si Raportul Anual 2018 au fost transmise institutiilor pietei de capital conform reglementarilor legale in domeniu.

4. Tranzactii semnificative

Informatii privind tranzactiile majore incheiate de emitent cu persoanele cu care actioneaza in mod concertat sau in care au fost implicate aceste persoane in perioada de timp relevanta.

Informatii *cu privire la partile legale si situatia tranzactiilor comerciale si a imprumuturilor intre aceste parti sunt prezentate in* ***Nota explicativa nr. 15*** *la Situatiile financiare individuale la 30 iunie 2019.*

5. Semnaturi

Presedinte CA – Director General	*Contabil Sef*
Mollo Sergio	*Rogojan Maria*

Nota: Nu au existat alte modificari ale actului constitutiv sau ale structurilor de conducere.

MECANICA FINA S.A.

Situatii financiare individuale pentru
semestrul incheiat la 30 iunie 2019
intocmite in conformitate cu IFRS
adoptate de Uniunea Europeana

MECANICA FINA SA
SITUATIA REZULTATULUI GLOBAL
pentru semestrul incheiat la 30 iunie 2019
(toate sumele sunt exprimate in lei daca nu este mentionat altfel)

	NOTA	Pentru perioada de 6 luni incheiata la 30.06.2018	30.06.2019
Venituri din vanzari	**4**	**2.493.924**	**3.193.496**
Alte venituri din exploatare		176.537	53.378
Venituri aferente costurilor stocurilor de produse		0	(277.795)
Venituri din activitatea realizata de entitate si capitalizata		112.001	138.974
Cheltuieli cu materiile prime si materialele consumabile	**5**	(161.234)	(179.730)
Cheltuieli cu personalul	**6**	(620.220)	(574.696)
Cheltuieli cu amortizarea si deprecierea		(942.992)	(1.011.130)
Alte cheltuieli din exploatare	**7**	(1.560.182)	(1.106.957)
Profit din exploatare		**(502.166)**	**235.540**
Venituri financiare	**8**	3.500	451.245
Cheltuieli financiare	**8**	(182.997)	(361.600)
Profit inainte de impozitare		**(681.663)**	**325.185**
Cheltuieli cu impozitul pe profit/venit si impozitul pe profit amanat	**9**	(15902)	0
Profit		**(697.565)**	**325.185**
Alte elemente ale rezultatului global	**8**		
Castiguri/pierderi din reevaluarea imobilizarilor corporale		0	0
Impozit pe profit aferent altor elemente ale rezultatului global (reevaluare)		0	0
Total rezultat global		**(697.565)**	**325.185**
Rezultat pe actiune	**10**	(0,19)	0,09

	NOTA	30.06.2019	31.12.2018
ACTIVE			
ACTIVE IMOBILIZATE			
Imobilizari corporale	**11**	935.195	787.462
Imobilizari necorporale		9.867	14.421
Investitii imobiliare	**11**	172.590.746	172.995.651
Investitii in actiuni	**12**	5.488.130	5.488.130
Alte active imobilizate		5.259	5.259
TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE		**179.029.197**	**179.290.923**
ACTIVE CIRCULANTE			
Stocuri	**13**	860.702	479.746
Creante comerciale si similare	**14**	4.892.952	3.623.420
Numerar si echivalente numerar	**16**	20.517	73.792
TOTAL ACTIVE CIRCULANTE		**5.774.171**	**4.176.957**
TOTAL ACTIVE		**184.803.368**	**183.467.880**
DATORII			
DATORII CURENTE			
Datorii comerciale si similare	**17**	2.573.013	2.155.311
Sume datorate institutiilor de credit	**18**	1.056.582	848.104
Datorii privind impozitul pe profit/venit		-	-
TOTAL DATORII CURENTE		**3.629.595**	**3.023.415**
DATORII PE TERMEN LUNG			
Garantii clienti	**17**	397.743	269.560
Imprumuturi	**18**	8.826.219	8.631.875
Impozit amanat	**20**	23.690.497	23.690.497
TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG		**32.914.459**	**32.591.932**
TOTAL DATORII		**36.544.054**	**35.615.347**
VENITURI IN AVANS		**97.543**	**15.947**
ACTIVE NETE		**148.161.771**	**147.836.586**

Capital social si rezerve		**30.06.2019**	**31.12.2018**
Capital social	**21**	**79.152.825**	**79.152.825**
Rezerve legale	22	675.453	640.887
Alte rezerve	22	718.677	718.677
Rezerve din reevaluare	22	13.395.835	13.395.835
Impozit pe profit amanat	22	(2.143.334)	(2.143.334)
Rezultat reportat	23	56.037.130	55.380.386
Rezultat curent	24	325.185	691.310
TOTAL CAPITALURI		**148.161.771**	**147.836.586**
TOTAL CAPITALURI SI DATORII		**184.803.368**	**183.467.880**

MECANICA FINA S.A.
SITUATIA FLUXURILOR DE NUMERAR
pentru semestrul incheiat la 30 iunie 2019
(toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

	Pentru perioada de 6 luni incheiata la	
	30.06.2019	**31.12.2018**
Profit/(Pierdere) inainte de impozitare	**325.185**	**561.268**
Ajustari pentru:		
Cheltuielile cu amortizarea	1.011.130	1.889.267
Ajustari de valoare privind creantele	-	(42.176)
Ajustari de valoare privind stocurile	(277.795)	-
Diferente de curs valutar activitate finantare, net	145.440	52.802
Venituri din cedarea activelor	-	(162.029)
Cheltuieli privind cedarea activelor	-	104.876
Venituri din dobanzi	(9)	(13)
Cheltuieli cu dobanzile	155.994	319.341
Profit inainte de modificarea capitalului de lucru	**1.359.945**	**2.723.335**
Scaderea/(cresterea) creantelor	(1.271.691)	(2.674.262)
Scaderea/(cresterea) stocurilor	(362.087)	(296.429)
Cresterea/(Scaderea) datoriilor	1.010.303	(543.760)
Numerar din activitati de exploatare	**736.470**	**(791.116)**
Impozit pe profit/venit platit	-	(26.705)
Numerar net din activitati de exploatare	**736.470**	**(817.821)**
Fluxuri de numerar din activitati de investitii		
Plati pentru achizitionarea de imobilizari corporale	(703.871)	(1.604.221)
Incasari din vanzarea de imobilizari	-	162.029
Dobanda incasata	9	13
Venituri din investitii incasate	-	162.300
Numerar net din activitati de investitii	**(703.862)**	**(1.279.879)**
Fluxuri de numerar din activitati de finantare		
Incasari din imprumuturi bancare	571.292	9.717.093
Rambursari din imprumuturi bancare	(492.895)	(7.596.407)
Plati aferente leasing financiar	(8.285)	(15.596)
Dobanzi platite	(155.994)	(319.341)
Numerar net din activitati de finantare	**(85.882)**	**1.785.749**
Crestere / (scadere) neta de numerar	**(53.274)**	**(311.951)**
Numerar si echivalente numerar la inceputul perioadei	**73.792**	**385.742**
Numerar si echivalente numerar la sfarsitul perioadei perioadei	**20.517**	**73.792**
Numerar si echivalente numerar la sfarsitul perioadei perioadei includ:		
Conturi la banci si numerar	20.517	73.792
Linii de credit		

MECANICA FINA S.A.
SITUATIA MODIFICARILOR IN CAPITALURILE PROPRII
pentru semestrul incheiat la 30 iunie 2019
(toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

	Capital subscris	Rezerve legale	Alte rezerve	Rezerve din reevaluare	Impozit pe profit amanat	Rezultat reportat din surplusul din reevaluare	Rezultat reportat si curent	Rezultat din aplicare pt prima data a IAS/IFRS	Rezultat din aplicare pt prima data a IAS 29	TOTAL
31-Dec-17	**79.152.825**	**640.887**	**718.677**	**14.288.942**	**(2.286.231)**	**-**	**(8.929.736)**	**133.447.847**	**(69.887.935)**	**147.145.276**
Rezultatul global curent	-	-	-	-	-	-	691.310	-	-	**691.310**
Transfer rezerve din reevaluare la rezultat reportat	-	-	-	(893.107)	-	893.107	-	-	-	-
Impozit pe profit amanat	-	-	-	-	142.897	(142.897)	-	-	-	-
Total alte elemente ale rezultatului global	-	-	-	***(893.107)***	***142.897***	***750.210***	***691.310***	-	-	***691.310***
Alocari rezerva legala	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Alte rezerve	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31-Dec-18	**79.152.825**	**640.887**	**718.677**	**13.395.835**	**(2.143.334)**	**750.210**	**(8.238.426)**	**133.447.847**	**(69.887.935)**	**147.836.586**
Rezultatul global curent	-	-	-	-	-	-	325.185	-	-	325.185
Transfer rezerve din reevaluare la rezultat reportat	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Impozit pe profit amanat	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total alte elemente ale rezultatului global	-	-	-	-	-	-	**325.185**	-	-	**325.185**
Alocari rezerva legala	-	34.566	-	-	-	-	-	-	-	34.566
Alte reserve	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30-Iun-19	**79.152.825**	**675.453**	**718.677**	**13.395.835**	**(2.143.334)**	**750.210**	**(7.913.241)**	**133.447.847**	**(69.887.935)**	**148196337**

1. INFORMATII GENERALE

Prezentarea societatii

Societatea Mecanica Fina cu sediul in Bucuresti, sectorul 2, strada Popa Lazar, nr. 5 – 25, cod unic de inregistrare RO 655, ORC: J40/2353/1991 a fost infiintata in anul 1991 si este tranzactionata pe piata reglementata de capital la Bursa de Valori Bucuresti.

Scurt istoric

Societatea "MECANICA FINA SA" a luat fiinta, ca societate comerciala pe actiuni, in anul 1991 si provine din fosta Intreprindere de mecanica fina Bucuresti care, la randul ei, provine dintr-o societate comeciala cu capital privat, "Societatea de Exploatari Tehnice" (S.E.T) infiintata in 1923 si nationalizata in 1948, dupa nationalizare luand - pe rand - denumirile de: "Uzina 21 Decembrie", "Uzina de Mecanica Fina" si "Intreprinderea de Mecanica Fina".

Societatea de Exploatari Tehnice (S.E.T.) s-a constituit dintr-o initiativa privata a unui grup de ingineri fiind infiintata ca societate in nume colectiv avand ca obiect de activitate intreprinderi cu caracter tehnic, industrial si comercial, prima operatiune fiind preluarea in concesiune a unor ateliere mecanice in strada Popa Lazar din Bucuresti apartinand Federalei Cooperativelor Satesti.

Ulterior, societatea si-a schimbat obiectul de activitate efectuand activitati de reparatii si constructii de avioane executand mai multe prototipuri de avioane, dintre care, in anul 1930, al patrulea prototip al avionului "SET 4" de conceptie proprie, inregistreza un mare succes. In anul 1946, societatea trece la fabricatia masiva de piese de schimb pentru material rulant contribuind la repunerea in functiune a parcului de vagoane CFR distruse de razboi. Societatea de Exploatari Tehnice (S.E.T.) a fost nationalizata in anul 1948 primind denumirea de «Uzina (metalurgica) 21 Decembrie» profilul de fabricatie fiind cel de constructii de masini agricole si constructii metalice.

Incepand cu 1953, uzina a fost complet restructurata tehnologic si organizatoric pentru productia de aparate de masura si de control, devenind prima in topul intreprinderilor din tara. Uzina primeste denumirea de Uzina Mecanica Fina Bucuresti in anul 1962 si denumirea de Intreprinderea de Mecanica Fina in anul 1973, in toata aceasta perioada pastrandu-si profilul de fabricatie.

Intreprinderea de Mecanica Fina a fost divizata, in anul 1991, in temeiul legii nr. 15 / 1990 privind reorganizarea unitatilor economice de stat ca regii autonome si societati comerciale, prin HG nr. 157 / 07.03.1991, in patru societati comerciale structurate pe profilul de fabricatie al sectiilor intreprinderii astfel: "Mecanica Fina" SA (aparate de masura si control), "Diasfin" SA (scule diamantate), "Carmesin" SA (produse din carburi metalice sinterizate) si "Fapiro" SA (pile si raspele), ulterior fiind infiintata o noua societate comerciala: "Sigma Fina "SA (fostul Centru de Calcul al intreprinderii). Initial, capitalul social al societatii Mecanica Fina SA a apartinut integral statului dupa care a fost detinut de Fondul Proprietatii de Stat (70) % si Fondul Proprietatii Private IV Muntenia (30%), pentru ca, (dupa preluarea pachetului detinut de FPP IV), 88,77% din capitalul social total restul apartinand actionarilor care au subscris in cadrul PPM. Din anul 1997, societatea Mecanica Fina SA a fost cotata la Bursa de Valori Bucuresti – Sectiunea RASDAQ.

MECANICA FINA SA, astfel cum a fost infiintata in 1991, s-a privatizat in anul 2000, capitalul sau social fiind, in prezent, integral privat. Actionarul majoritar al societatii, cu o participatie la capitalul social de 91,1131 % este Mol Invest SA cu sediul in Bucuresti, sectorul 2, strada Popa Lazar nr. 5 – 25, Imobil C16, etaj 1, Modul 4, (ORC J40/969/2001; CUI 13671261), societate romaneasca cu capital privat avand ca actionari doi cetateni italieni din care actionarul majoritar (99,98 %), domnul Mollo Sergio, este aministrator unic al respectivei societati si, in acelasi timp, administrator – Presedinte al Consiliului de Administratie si Director General al societatii Mecanica Fina SA.

In anul 2006, societatea intra in sectorul agricol prin constituirea societatii ITAGRA SA cu sediul in Boranesti – Ialomita (ORC J21/316/2006; CUI 18792370) in care "Mecanica Fina" SA detine 99,9918 % dintr-un capital social de 4.900.000 lei (aport in natura constand in constructii si terenuri agricole si aport in numerar). Societatea mai detine participatii (99,85% dintr-un capital social total de 200.000 lei – aport in numerar) la capitalul social al societatii MOLLO RE SA cu sediul in Bucuresti (ORC J40/15010/2006; CUI 19034870).

Mecanica Fina SA a fost producator de aparate de masura si control pana in anul 2009 cand a intrerupt activitatea de productie din motive tinand de nivelul de uzura morala a tehnologiilor de fabricatie cu efect direct in rentabilitatea economica a firmei, dar si din ratiuni in legatura cu protectia mediului, in conditiile in care atelierele de productie erau amplasate central in Bucuresti – zona Obor.

Valoarea capitalului social al societatii Mecanica Fina SA este de peste 2 milioane EURO, respectiv 9.264.890 lei impartit in 3.705.956 actiuni cu valoare nominala de 2,50 lei a caror evidenta este tinuta, pe baza de contract, de Depozitarul Central SA, societatea fiind listata pe BVB – simbol MECE.

MECANICA FINA SA numara in prezent un numar de 13 de salariati si include in obiectul sau de activitate diverse activitati ponderea cea mai mare detinand-o, in prezent, inchirierea bunurilor imobile proprii.si servicii in legatura cu furnizarea de utilitati catre chiriasi in spatiile inchiriate.

2. BAZELE INTOCMIRII

Principalele politici contabile adoptate la întocmirea situațiilor financiare sunt prezentate în nota 28. Politicile au fost aplicate în mod consecvent tuturor anilor prezenți, cu excepția cazului în care se prevede altfel.
Situațiile financiare sunt prezentate în RON, care este și moneda funcțională.
Sumele sunt rotunjite la cea mai apropiată unitate, dacă nu se specifică altfel.
Aceste situații financiare au fost întocmite în conformitate cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară și Standardele Internaționale de Contabilitate adoptate de Uniunea Europeana, așa cum au fost emise de Consiliul pentru Standarde Internaționale de Contabilitate (IASB) și de Interpretări (colectiv IFRS).
Pregatirea situatiilor financiare in conformitate cu IFRS adoptate impune utilizarea unor estimari contabile critice. De asemenea, este necesar ca managementul să aprecieze aplicarea politicilor contabile.
Domeniile în care s-au făcut judecăți și estimări semnificative în pregătirea situațiilor financiare și efectul acestora sunt prezentate în nota 3.

Bazele evaluarii

Situațiile financiare au fost întocmite pe baza costului istoric, cu excepția imobilizărilor corporale reevaluate (pentru detalii, consultați politicile contabile).

Modificări ale politicilor contabile

a) Noi standarde, interpretări și modificări care se aplică de la 1 ianuarie 2018:

Noile standarde care au impact asupra Societatii și care vor fi adoptate în situațiile financiare anuale încheiate la 31 decembrie 2018 și care au dat naștere la modificări în politicile contabile ale Societatii sunt:

- IFRS 9 Instrumente financiare (IFRS 9); și
- IFRS 15 Venituri din contractele cu clienții (IFRS 15)

Nu a existat un impact semnificativ al acestor două standard. Alte standarde noi și modificate și interpretări emise de IASB care se vor aplica pentru prima dată în următoarele situații financiare anuale nu vor avea un impact asupra Societatii, deoarece acestea fie nu sunt relevante pentru activitățile Societatii.

b) Noi standarde, interpretări și amendamente care nu sunt încă eficiente

Există o serie de standarde, modificări ale standardelor și interpretări care au fost emise de IASB, care vor deveni efective în perioadele contabile viitoare, pe care grupul a decis să nu le adopte anticipat. Cea mai importantă dintre acestea este:

- IFRS 16 Leasing (cu efect obligatoriu pentru perioadele care încep la 1 ianuarie 2019 sau ulterior acestei date)
- IFRIC 23 Incertitudinea privind pozițiile privind impozitul pe profit (în vigoare de la 1 ianuarie 2019).

Managementul estimeaza ca aceste standarde nu vor avea un impact semnificativ in situatiile financiare.

3. INSTRUMENTE FINANCIARE SI GESTIONAREA RISCURILOR

Societatea este expusa prin operatiunile sale la urmatoarele riscuri financiare:

- **(a)** Riscul de credit
- **(b)** Riscul de schimb valutar
- **(c)** Riscul de lichiditate

Asemenea tuturor celorlalte activitati, Societatea este expusa la riscuri care apar din utilizarea instrumentelor financiare.

Prezenta nota descrie obiectivele, politicile si procesele Societatii pentru gestionarea acestor riscuri si metodele utilizate pentru a le evalua. Informatii cantitative suplimentare în legatura cu prezentele riscuri sunt prezentate în aceste situatii financiare.

Nu au existat modificari majore în expunerea Societatii la riscuri privind instrumentele financiare, obiectivele, politicile si procesele sale pentru gestionarea acestor riscuri sau metodele utilizate pentru a le evalua în comparatie cu perioadele anterioare exceptând cazul în care se mentioneaza altfel în prezenta nota.

Instrumente financiare principale

Instrumentele financiare principale utilizate de Societate, din care apare riscul privind instrumentele financiare, sunt dupa cum urmeaza:

- **(d)** Creante comerciale si alte creante
- **(e)** Numerar si echivalente de numerar
- **(f)** Datorii comerciale si alte datorii

Un sumar al instrumentelor financiare detinute pe categorii este furnizat mai jos:

	Imprumuturi si creante	
ACTIVE	**30.06.2019**	**31.12.2018**
Creante comerciale si asimilate	4.843.879	3.546.388
Numerar si echivalente de numerar	20.517	73.792

	La cost amortizat	
DATORII	**30.06.2019**	**31.12.2018**
Datorii comerciale si similare	2.565.475	2.147.773
Imprumuturi	9.882.801	9.499.978

Obiectivul general al Consiliului de Administratie este de a stabili politici care încearca sa reduca riscul pe cât posibil fara a afecta în mod nejustificat competitivitatea si flexibilitatea Societatii.

Detalii suplimentare privind aceste politici sunt stabilite mai jos:

Riscul de credit

Riscul de credit este riscul de pierdere financiara pentru Societatea care apare daca un client sau o contrapartida la un instrument financiar nu îsi îndeplineste obligatiile contractuale. Societatea este expusa în principal la riscul de credit aparut din vânzari catre clienti.

Calculul si analiza situatiei nete (capitaluri proprii)

Indicatori (LEI)	**30.06.2019**	**31.12.2018**
Numerar si echivalente de numerar	**20.517**	**73.792**
Datorii nete	**9.862.284**	**9.426.186**
Total capitaluri proprii	**148.161.771**	**147.836.586**
Datorii nete in capitaluri proprii (%)	**6,65**	**6,38**

Riscul de schimb valutar
Societatea este în principal expusa la riscul valutar la imprumutul bancar contractat. Avand in vedere expunerea relativ redusa la fluctuatiile de curs valutar, nu este de asteptat ca fluctuatii rezonabile ale cursurilor de schimb sa produca efecte semnificative in situatiile financiare viitoare.

Riscul de lichiditate
Riscul de lichiditate apare din gestionarea de catre Societate a mijloacelor circulante si a cheltuielilor de finantare si rambursarilor sumei de principal pentru instrumentele sale de debitare. Politica Societatii este de a se asigura ca va dispune întotdeauna de suficient numerar sa-i permita sa-si îndeplineasca obligatiile atunci când devin scadente. Pentru a atinge acest obiectiv, acesta cauta sa mentina solduri de numerar (sau facilitati convenite) pentru a satisfice nevoile de plati.
Consiliul de Administratie primeste periodic previziuni pentru fluxul de numerar precum si informatii privind disponibilitatile banesti ale companiei. La finalul exercitiului financiar, Societatea are resurse lichide suficiente pentru a-si onora obligatii în toate împrejurarile rezonabile preconizate.

Lichiditati bancare
Bancile la care compania detine conturi bancare sunt analizate periodic de catre conducere.

Riscul operational
Riscul operational este riscul producerii unor pierderi directe sau indirecte provenind dintr-o gama larga de cauze asociate proceselor, personalului, tehnologiei si infrastructurii Societatii, precum si din factori externi, altii decat riscul de credit , de piata si de lichiditate, cum ar fi cele provenind din cerinte legale si de reglementare si din standardele general acceptate privind comportamentul organizational.Riscurile operationale provin din toate operatiunile Societatii. Responsabilitatea principala a dezvoltarii controalelor legate de riscul operational revine conducerii unitatii. Responsabilitatea este sprijinita de dezvoltarea standardelor generale ale Societatii de gestionare a riscului operational pe urmatoarele arii:

- Cerinte de separare a responsabilitatilor, inclusiv autorizarea independenta a tranzactiilor
- Cerinte de reconciliere si monitorizare a tranzactiilor
- Alinierea la cerintele de reglementare si legale
- Documentarea controalelor si procedurilor
- Cerinte de analiza periodica a riscului operational la care este expusa Societatea si adecvarea controalelor si procedurilor pentru a preveni riscurile identificate
- Cerinte de raportare a pierderilor operationale si propuneri de remediere a cauzelor care le-au generat
- Elaborarea unor planuri de continuitate operationala
- Dezvoltare si instruire profesionala
- Stabilirea unor standarde de etica
- Prevenirea riscului de litigii , inclusiv asigurare, acolo unde se aplica
- Diminuarea riscurilor, inclusiv utilizarea eficienta a asigurarilor, unde este cazul

Adecvarea capitalurilor Politica conducerii in ceea ce priveste adecvarea capitalului se concentreaza in mentinerea unei baze solide de capital, in scopul sustinerii dezvoltarii continue a Societatii si atingerii obiectivelor investitionale.

4. VENITURI DIN VANZARI

	Pentru semestrul incheiat la	
Descriere	**30.06.2018**	**30.06.2019**
Venituri din chirii	1808583	2.430.465
Vanzari de marfuri	8599	4.977
Venituri din servicii	124180	127.707
Vanzari de produse finite	0	9.893
Venituri din activitati diverse (refacturari utilitati catre chiriasi)	552562	620.455
Total	**2493924**	**3.193.497**

Veniturile din vanzari sunt realizate in principal din venituri din inchirierea spatiilor detinute in patrimoniul Societatii.

5. MATERII PRIME SI MATERIALE CONSUMABILE

Cheltuielile cu materii prime si materiale consumabile au urmatoarea componenta:

	Pentru semestrul incheiat la	
Descriere	**30-Iun-18**	**30-Iun-19**
Marfuri	8.364	4.672
Cheltuieli cu combustibilul si piesele de schimb	9.815	5.482
Obiecte de inventar	17.231	8.255
Alte consumabile	134.188	165.993
Discount-uri primite	-	-
Total	**169598**	**184.402**

6. CHELTUIELI CU PERSONALUL

Cheltuielile cu personalul au urmatoarea componenta:

Descriere	**30.06.2018**	**30.06.2019**
Salarii	575.307	534.533
Contracte civile	215.406	215406
Taxe si contributii sociale	19.290	16.874
Alte beneficii (tichete de masa)	25.623	23.289
Total	**835626**	**790.102**

Remuneratia acordata Consiliului de Administratie si Conducerii executive este prezentata in tabelul urmator:

	Pentru semestrul incheiat la	
Descriere	**30.06.2018**	**30.06.2019**
Salarii	215.406	215.406
Taxe si contributii sociale	4.807	4.807
Total	**220.213**	**220.213**

7. ALTE CHELTUIELI DIN EXPLOATARE

Alte cheltuielile din exploatare includ urmatoarele:

	Pentru semestrul incheiat la	
Descriere	**30.06.2018**	**30.06.2019**
Utilitati	596024	563.187
Reparatii	1789	1.532
Asigurari	10585	3.209
Comisioane bancare	44983	8.067
Publicitate si promovare produse	12445	9.835
Deplasari si transport	12987	21.766
Posta si telecomunicatii	14768	14.693
Alte servicii prestate de terti	275434	279.422
Alte impozite si taxe	204885	208.698
Penalitati si amenzi	51734	44.712
Protectia mediului	0	0
Diferente de curs valutar	4326	145.440
Total	**1229960**	**1.300.561**

8. VENITURI FINANCIARE SI CHELTUIELI FINANCIARE

Veniturile financiare nete au urmatoarea componenta:

	Pentru semestrul incheiat la	
Descriere	**30.06.2018**	**30.06.2019**
Venituri din dobanzi	5	9
Cheltuieli cu dobanzile	(178379)	(155.994)
Venituri din participatii	-	392.042
Alte venituri financiare	189	241
Alte cheltuieli financiare	-	1.213
Total	**(178185)**	**237.511**

9. CHELTUIELI CU IMPOZITUL PE PROFIT

	Pentru semestrul incheiat la	
Descriere	**30.06.2018**	**30.06.2010**
Impozitul curent	26705	-
Impozit amanat cheltuiala / (venit)	(10.803)	-
Total	**15902**	-

In semestrul I 2019, societatea nu a avut de achitat impozit pe profit intrucat a inregistrat pierderi fiscale in anii precedenti.
Societatea nu a facut obiectul unui control fiscal de fond in ultimii 5 ani.
Referitor la impozitul pe profit amanat, a se vedea nota 20.

10. REZULTAT PE ACTIUNE

	Pentru perioada incheiata la	
Descriere	**30.06.2018**	**30.06.2019**
Profit net (A)	**(697.565)**	325185
Numar de actiuni ordinare (B)	3.705.956	3.705.956
Rezultat pe actiune (A/B)	(0,19)	0,09

11. ACTIVE IMOBILIZATE (in conformitate cu IAS 16 – Imobilizari corporale si IAS 40 – Investitii imobiliare)

VALORI NETE

Descriere	**30.06.2019**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Terenuri	**140.539.535**	140.539.535	140.644.411
Cladiri	**27.508.319**	27.508.319	27.165.636
Invest. imob. in curs si avansuri pt. invest. imob. in curs	**5.434.482**	4.947.797	5.511.819
Total investitii imobiliare	**173.482.336**	172.995.651	173.321.866
Instalatii tehnice si masini	**821.120**	693.920	709.375
Alte instalatii, utilaje si mobilier	**96.403**	93.542	119.326
Total	**174.399.859**	173.783.113	174.150.567

Prezentare active imobilizate in conformitate cu IAS 16 – Imobilizari corporale si IAS 40 – Investitii imobiliare

Terenurile si cladirile societatii sunt clasificate ca si investitii imobiliare in conformitate cu Standardul International de Raportare IAS 40 – Investitii imobiliare. Modelul de evaluare ales de Societate este modelul bazat pe cost, evaluarea la data bilantului facandu-se la cost amortizat. Instalatiile, mijloacele de transport. echipamentele si mobilierul din patrimoniul societatii sunt evaluate si prezentate in conformitate cu IAS 16 – Imobilizari corporale.

Amortizare mijloace fixe

Amortizarea contabila se calculeaza folosind metoda liniara. Pentru mijloacele fixe noi de natura instalatiilor, masinilor si aparatelor de masura si control, duratele de viata utile au fost stabilite luand in considerare nivelul estimat de utilizare pe baza folosirii capacitatii activului si programul de reparatii si intretinere practicat de MECANICA FINA SA asupra instalatiilor si utilajelor.

Valoarea imobilizarilor corporale constituite drept gajuri sau garantii este de :

Hala 60 (fosta 50): 4.982.058 LEI;

Atelier debitaj 1: 30.661 LEI;

Atelier debitaj 2 : 7.689 LEI;

Camine Popa Lazar 10-12: 4.985.362 LEI – gaj pentru credite Itagra, societate din grup.

Atelier presaj greu-proiectare : 516.062 LEI - gaj pentru credite Itagra, societate din grup.

12. INVESTITII IN ACTIUNI

Societatea detine participatii in capitalul societatilor ITAGRA S.A. si MOLLO RE. Valoarea investitiilor este prezentata in tabelul urmator:

Descriere	**30-Iun-17**	**% detinut**	**31-Dec-16**	**% detinut**
ITAGRA S.A.	4.899.600	99,992%	4.899.600	99,992%
MOLLO RE	588.530	99,85%	588.530	99,85%
Total	**5.488.130**	**-**	**5.488.130**	**-**

ITAGRA SA: Societatea ITAGRA S.A. are sediul in Jud. Ialomita, Loc. Boranesti, a fost infiintata in anul 2006 si este inmatriculata la Registrul Comertului sub numarul 21/316/2006 avand cod unic de inregistrare 18792370. Societatea are ca obiect principal de activitate: Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase şi a plantelor producătoare de seminţe oleaginoase.

MOLLO RE SA: Societatea Mollo RE SA a luat fiinta in anul 2006 la initiativa societatii Mecanica Fina SA cu sediul in Bucuresti, sectorul 2, str. Popa Lazar nr. 5-25, ORC: J40/2353/1991, CUI 655 care a decis, prin hotararea nr. 7 din data de 30.05.2006 a adunarii generale a actionarilor, constituirea unei societati comerciale in domeniul promovare/dezvoltare imobiliara si participarea societatii Mecanica Fina SA la capitalul social al noii societati cu aporturi in numerar pentru o cota de participare la capitalul social de cel putin 50%.

13. STOCURI

Descriere	**30.06.2019**	**31.12.2018**
Materii prime si consumabile	220.766	303.100
Ajustari pentru materii prime si consumabile	(139.546)	(139.546)
Semifabricate si Produse finite	-	277.795
Ajustari pentru semifabricate si produse finite	-	(277.795)
Marfuri	759.563	297.856
Ajustari pentru marfuri	(12.070)	(12.070)
Obiecte de inventar	173.604	172.889
Ajustari pentru obiecte de inventar	(142.483)	(142.483)
Total	**859.834**	**479.746**

14. CREANTE COMERCIALE SI DE ALTA NATURA

	30.06.2019	31.12.2018
Creante comerciale	613.443	264.610
Ajustari pentru creante comerciale	(34.716)	(34.716)
Creante cu parti legate	4.265.153	3.316.494
Debitori diversi si alte creante	-	-
Total active financiare altele decat numerarul, clasificate ca imprumuturi si creante	**4.843.880**	**3.546.388**
Alte creante fata de Bugetul de Stat	23.654	37.089
Plati anticipate	988	39.943
Total	**4.868.522**	**3.623.420**

Valorile juste ale creantelor comerciale si de alta natura clasificate ca fiind credite si creante nu difera semnificativ de valorile lor contabile.
Creantele cu partile legate reprezinta suma neta ce rezulta din totalizarea creantelor si datoriilor referitoare la partile legate. In nota 15 sunt detaliate distinct soldurile si tranzactiile dupa natura acestora.
La 30 iunie 2019 societatea are inregistrate ajustari pentru creante comerciale reprezentand sold clienti care e improbabil a mai fi incasati de catre societate in valoare de 34.716 lei.

Analiza vechimii	**30.06.2019**	**31.12.2018**
Creante – client, din care:	**578.727**	**3.623.420**
pana la 3 luni	479.300	3.613.501
intre 3 si 6 luni	45.858	-
intre 6 si 12 luni	53.569	-
peste 12 luni	-	9.919

Fluctuatiile ajustarilor Societatii pentru deprecierea creantelor comerciale sunt dupa cum urmeaza:

Ajustari clienti	**30.06.2019**	**31.12.2018**
La inceputul perioadei	**34.716**	**76.892**
Constituite in timpul anului	-	34.716
Anulare ajustari	-	76.892
La sfarsitul perioadei	**34.716**	**34.716**

15. PARTI LEGATE

Soldurile cu partile legate

Imprumuturi primite	**30.06.2019**	**31.12.2018**
ITAGRA SA	-	-
INDUSTRIAL CEFIN SA	545.807	234.249
MOLLO RE SA	609.507	472.428

Imprumuturi acordate	**30.06.2019**	**31.12.2018**
ITAGRA SA	2.918.409	2.131.048
INDUSTRIAL CEFIN SA	-	-
MOLLO RE SA	-	-

Tranzactiile cu partile legate:

A. Tranzactii comerciale

Tip tranzactie	Partener	Valoare 2018	Valoare 2019
Venituri din prestari servicii	Mollo Re SA	5.118	97.557
Venituri din chirii	Mollo Re SA	379.677	386.577
Venituri din activitati diverse	Mollo Re SA	79.227	
Venituri din prestari servicii	Itagra SA	5.585	5702
Venituri din vanzarea marfurilor	Itagra SA	4.195	4.106
Venituri din chirii	Itagra SA	-	256
Venituri din prestari servicii	Industrial Cefin SA	10.566	73.968
Venituri din activitati diverse	Industrial Cefin SA	59.488	
Venituri din prestari servicii	Mol Invest SA	600	600
Venituri din chirii	Mol Invest SA	2.793	2.855

B. Imprumuturi

Parti legate	Plati 2018	Incasari 2018	Plati 2019	Incasari 2019
Itagra SA	10.13.613	759.400	676.835	1.464.197
Industrial Cefin	145.000	234.103	621.707	310.149
Mollo Re SA	265.077	72.650	229.907	89.828
Mol Invest SA	2.244	1.994	-	1.795

16. NUMERAR SI ECHIVALENTE NUMERAR

Descriere	**30.06.2019**	**31.12.2018**
Disponibil in banca	9.314	57.067
Numerar si echivalente numerar	11.203	16.725
Total	**20.517**	**73.792**

Valoarea numerarului restrictionat in scrisori de garantii este de 5.259 lei din care:
- Garantie APA NOVA : 1.446 lei
- Cautiune Marinescu Mihail : 1.229 lei
- Cautiune Bej Raileanu : 2.500 lei
- Garantie Digi Pass Patria Bank: 85 lei

17. DATORII COMERCIALE SI DE ALTA NATURA

Exigibile in termen de pana la 1 an	**30.06.2019**	**31.12.2018**
Total	**3.629.595**	**3.023.415**
Exigibile in termen de peste 1 an	**30.06.2019**	**31.12.2018**
Total	**32.914.459**	**32.591.932**

18. SUME DATORATE INSTITUTIILOR DE CREDIT

Contractul nr. 173/06.07.2018 incheiat cu Patria Bank

Suma	1.497.647 EUR
Sold la 31 Decembrie 2018	6.532.160 LEI
Sold la 30 iunie 2019	6.334.792 LEI
Ipoteci	1. Ipoteca mobiliara asupra conturilor deschise de Client la Banca. 2. Ipoteca mobiliara asupra creantelor Clientului prezente si viitoare rezultand din contráctele de inchiriere ale clientului 3. Ipoteca imobiliara de asupra proprietatii imobiliare industriale compuse din teren intravilan in suprafata din acte de 17.942 mp si 16.808 masurata si constructii industriale adresa Bucuresti, soseaua Pantelimon, nr. 1-3, sector 2, numar cadastral 229224 numar Carte Funciara 229224, proprietata Mecanica Fina. 4. Cesiunea despagubirilor platite in temeiul tuturor politelor de asigurare incheiate de Client si de Garant.

Contractul nr. 174/06.07.2018 incheiat cu Patria Bank SA

Obiectiv	Suma de 445700 euro este acordata in scopul finantarii renovarii consolidarii / modernizarii imobilului situat in so. Pantelimon, nr. 1-3. Suma de 200.000 euro este acordata in scopul refinantarii investitiilor realizate de catre client din surse propria pe parcursul anilor 2017 si 2018, in valoare de 1.039.716 RON.
Suma	645.700 EUR
Sold la 31 Decembrie 2018	2.913.326 LEI
Sold la 30 iunie 2019	2.871.805 LEI
Ipoteci	1. Ipoteca mobiliara asupra conturilor deschise de Client la Banca. 2. Ipoteca mobiliara asupra creantelor Clientului prezente si viitoare rezultand din contractele de inchiriere ale clientului 3. Ipoteca imobiliara de asupra proprietatii imobiliare industriale compuse din teren intravilan in suprafata din acte de 17.942 mp si 16.808 masurata si constructii industriale adresa Bucuresti, soseaua Pantelimon, nr. 1-3, sector 2, numar cadastral 229224 numar Carte Funciara 229224, proprietatea Mecanica Fina. 4. Cesiunea despagubirilor platite in temeiul tuturor politelor de asigurare incheiate de Client si de Garant.

Contractul nr. 70/20.05.2019 incheiat cu Patria Bank SA

Obiectiv	Finantare renovare si modernizare imobile detinute in proprietate
Suma	110.000 EUR
Sold la 31 Decembrie 2018	0 LEI
Sold la 30 iunie 2019	516.704 LEI
Ipoteci	1. Ipoteca mobiliara asupra conturilor deschise de Client la Banca. 2. Ipoteca mobiliara asupra creantelor Clientului prezente si viitoare rezultand din contractele de inchiriere ale clientului 3. Ipoteca imobiliara de asupra proprietatii imobiliare industriale compuse din teren intravilan in suprafata din acte de 17.942 mp si 16.808 masurata si constructii industriale adresa Bucuresti, soseaua Pantelimon, nr. 1-3, sector 2. 4. Cesiunea despagubirilor platite in temeiul tuturor politelor de asigurare incheiate de Client si de Garant.

19. DATORII CU LEASINGUL FINANCIAR

Descriere	**30.06.2019**	**31.12.2018**
Maxim 1 an	15.898	15.659
Mai mult de un an dar mai putin de 5 ani	31.477	38.834
Mai putin costurile financiare viitoare	-	-
Valoarea actuala a datoriilor – leasing financiar	**47.375**	**54.493**

20. IMPOZIT PE PROFIT AMANAT

Variatia datoriilor privind impozitul pe profit amanat este de 23.690.497 lei.

21. CAPITAL SOCIAL

Capitalul social subscris al societatii la 30 iunie 2019 este de 9.264.890 lei, valoarea nominala a unei actiuni fiind de 2.5 lei/actiune. Societatea are un numar de 3.705.956
actiuni care confera drepturi egale actionarilor societatii. SC Mecanica Fina SA nu a emis actiuni care sa ofere drepturi preferentiale actionarilor detinatori.
In conformitate cu prevederile IAS 29 – economii hiperinflationiste, capitalul social a fost retratat avand in vedere indicele de inflatie comunicat de catre Comisia Nationala de Statistica. Acesta a fost aplicat incepand cu soldul determinat conform HG 500/ 1994, de la data aportarii pana la 31.12.2003, data la care s-a considerat ca economia nationala a incetat sa fie una hiperinflationista.
Ulterior datei de 31.12.2003 capitalul social s-a majorat conform sumelor istorice inregistrate la Registrul Comertului.
La data de 30.06.2019, in bilantul societatii exista un rezultat reportat pierdere provenit din aplicarea pentru prima data a IAS 29 ”Raportarea Financiara În Economiile Hiperinflationiste”, care este propus a se acoperi din suma rezultata in urma aplicarii IAS 29” Raportarea Financiara În Economiile Hiperinflationiste” astfel:

Rezultat reportat pierdere din aplicarea pentru prima data IAS 29	69.887.935
Ajustari capital social-aplicarea pentru prima data IFRS	(69.887.935)

Conform Ordinului 1690/2012 privind modificarea si completarea unor reglementari contabile, pierderea contabila reportata provenita din trecerea la aplicarea IFRS, din adoptarea pentru prima data a IAS 29, precum si cea rezultata din utilizarea, la data trecerii la aplicarea IFRS, a valorii juste drept cost presupus se acopera din capitalurile proprii (inclusiv sumele reflectate în creditul contului 1028 „Ajustari ale capitalului social”), potrivit hotararii AGA, cu respectarea prevederilor legale.

22. REZERVE

Rezervele includ urmatoarele componente:

Descriere	**30.06.2019**	**31.12.2018**
Rezerve legale	675.453	640.887
Impozit pe profit amanat	(2.143.334)	(2.143.334)
Rezerve din reevaluare	13.395.835	13.395.835
Alte rezerve	718.677	718.677
TOTAL	**12.646.631**	**12.612.065**

În cele ce urmeaza se descrie natura si scopul fiecarei rezerve din cadrul capitalului propriu:

Rezerva	**Descriere si scop**
Rezerve legal	Conform Legii 31/1990 în fiecare an se preia cel putin 5% din profit pentru formarea fondului de rezerva, pana ce acesta atinge maximum a cincea parte din capitalul social
Alte rezerve	Alte rezerve includ la 30 iunie 2019 repartizarea profitului net la alte rezerve 718.677 LEI.
Rezerve din reevaluare	Soldul rezervelor din reevaluare este de 13.395.835 lei.

23. REZULTATUL REPORTAT

Rezultatul reportat include urmatoarele componente:

Descriere	**30.06.2019**	**31.12.2018**
Rezultatul reportat reprezentând profitul nerepartizat sau pierderea neacoperita	(8.272.992)	(8.929.736)
Rezultatul reportat provenit din trecerea pentru prima data a IAS, mai putin IAS 29	-	-
Rezultatul reportat provenit din trecerea la aplicarea IFRS, mai putin IAS 29	2.863.919	2.863.919
Rezultatul reportat provenit din utilizarea, la data trecerii la aplicarea IFRS, a valorii juste drept cost presupus	130.583.928	130,583,928
Rezultat reportat din surplusul din rezerve din reevaluare	750.210	750.210
Rezultatul reportat provenit din adoptarea pentru prima data a IAS 29	(69.887.935)	(69.887.935)

24. REPARTIZAREA PROFITULUI

La data de 30.06.2019, societatea Mecanica Fina SA a inregistrat un profit in valoare de 325.185 lei .

25. CONTINGENTE

SITUATIA LITIGIILOR
IN CARE SOCIETATEA ARE CALITATEA DE PARAT

Nr. crt.	Partea adversa (reclamant)	Instanta	Numarul dosarului	Termenul	Obiectul cauzei
1	Aldea Mihaela Paula si Constantin Corneliu	Tribunalul Bucuresti	32891/3/2016	Solutionat la instanta de fond si la instanta de apel	Constatare nulitate absoluta

Detalii:
Se cere constatarea nulitatii absolute a unui contract de donatie prin care fosta Uzina de Mecanica Fina (UMF) a obtinut proprietatea asupra unui teren de 773 mp in str. Popa Lazar, sect. 2. Actiunea are ca scop obtinerea de despagubiri pe legea 10 / 2001.La termenul din iunie 2017, instanta a admis cererea si a constatat nulitatea contractului de donatie. Sentinta a fost atacata cu apel, dar apelul a fost respins. Nu s-a declarat recurs (sanse minime de castig).

SITUATIA LITIGIILOR
IN CARE SOCIETATEA ARE CALITATEA DE RECLAMANT

Nr. crt.	Partea adversa	Instanta	Numarul dosarului	Termenul	Obiectul cauzei
1	Aeleni Petru Aeleni Elena	Judecatoria Urziceni	598/330/2016	Solutionat la instanta de fond si la instant de apel	Obligatie de a face si evacuare

Detalii:
Societatea Mecanica Fina SA Bucuresti detine in localitatea Boranesti – Ialomita un teren in suprafata de 1068 mp pe care este amplasata o constructie detinuta in proprietate de domnul Aeleni Petru care locuieste in acesta casa impreuna cu familia. Si terenul si casa au apartinut fostului IAS Boranesti, devenit societatea CERES SA Boranesti in prezent radiata din registrul comertului (din 2008). CERES SA a vandut la licitatie casa existenta pe teren (dar fara teren) domnul Aeleni Petru dobandind proprietatea asupra casei prin contract de v-c incheiat ulterior cu castigatorul licitatiei. Terenul a fost cumparat de la CERES SA de catre Mecanica Fina SA in cadrul procedurii de faliment (prin contract de v-c semnat de judecatorul sindic) dar din cauza acestei situatii atipice nu si-a putut intabula proprietea asupra terenului motiv pentru care nu a adus terenul ca aport la capitalul social al societatii Itagra (asa cum a facut-o cu alte terenuri si constructii din vecinatate preluate tot de la CERES SA prin acelasi contract).
Pe terenul din vecinatatea constructiei, domnul Aeleni Petru si-a edificat niste acareturi (pe langa casa detinuta in proprietate) motiv pentru care Mecanica Fina SA a solicitat instantei de judecata sa oblige paratul la desfiintarea acareturilor edificate abuziv si sa dispuna evacuarea paratului.
Prin cerere reconventionala, paratul Aeleni Petru a solicitat instantei, in contradictoriu cu Mecanica Fina SA si Itagra SA, stabilirea unei cai de acces la calea publica prin terenurile invecinate apartinand celor doua societati.
Solutia pe scurt: Admite cererea. Omologheaza raportul de expertiză efectuat în cauză de către expert Ciripan Valeriu. Obligă pârâtul-reclamant Aeleni Petru la desfiinţarea construcţiilor menţionate în anexa nr. 2 din raportul de expertiză. Dispune evacuarea pârâtului-reclamant Aeleni Petru şi a pârâtei Aelenei Elena de pe terenul în suprafaţă de 1067,69 m.p. din com. Borăneşti, str. 1 Decembrie 1918, nr. 172, jud. Ialomiţa, aparţinând reclamantei. Admite în parte cererea reconvenţională formulată de pârâtul-reclamant Aeleni Petru, în contradictoriu cu reclamanta-pârâtă SC MECANICĂ FINĂ S.A. şi cu pârâta SC. ITAGRA S.A. Constată că pârâtul-reclamant Aeleni Petru are un drept de folosinţă asupra terenului în suprafaţă de 87 m.p. (aparţinând reclamantei-pârâte) pe care se află imobilul proprietatea acestuia. Omologheaza raportul de expertiză topografică efectuat în cauză de către expert Bâcu Ion şi suplimentul la acesta. Constituie pârâtului-reclamant Aeleni Petru un drept de servitute de trecere pe terenul aparţinând SC. ITAGRA S.A., prin calea de acces de vest prevăzută în raportul de expertiză topografică.
Sentinta a fost atacata cu apel de Aeleni Petru si Aeleni Elena. Apelul a fost respins.
S-a cerut executarea silita a sentintei, procedura aflandu-se in desfasurare.

26. ANGAJAMENTE

Societatea inchiriaza spatiile detinute in proprietate pe o perioada de 1-5 ani catre terte companii. Aferent acestora chiriasii achita atat chiria curenta, utilitatile, cat si garantia platita in avans.

27. INFORMATII REFERITOARE LA REVIZUIREA SITUATIILOR FINANCIARE

Situatiile financiare individuale la 30.06.2019 nu au fost auditate / revizuite.

28. POLITICI CONTABILE

28.1 Declaratia de conformitate

Prezentele situatii financiare au fost întocmite în conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara, Interpretarile si Standardele Internationale de Contabilitate (colectiv numite "IFRS"-uri) emise de catre Consiliul pentru Standardele Internationale de Contabilitate ("IASB") asa cum sunt adoptate de Uniunea Europeana ("IFRS-uri adoptate"). Situatiile financiare separate au fost intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara adoptate de Uniunea Europeana („IFRS"). Societatea a intocmit prezentele situatii financiare separate pentru a indeplini cerintele Ordinul nr. 881/2012 privind aplicarea de catre societatile comerciale ale caror valori mobiliare sunt admise la tranzactionare pe o piata reglementata a Standardelor Internationale de Raportare Financiara. Evidentele contabile ale Societatii sunt mentinute in LEI, in conformitate cu Reglementarile contabile romanesti („ RCR "). Întocmirea situatiilor financiare în conformitate cu IFRS adoptate necesita utilizarea unor anumite estimari contabile cruciale. Este de asemenea necesar, conducerea Societatii sa ia hotarâri legate de aplicarea politicilor contabile. Domeniile în care s-au luat si hotarâri si efectuat estimari semnificative în întocmirea situatiilor financiare si efectul acestora sunt aratate in cele ce urmeaza.

28.2 Bazele evaluarii

Situatiile financiare separate sunt intocmite pe baza conventiei costului istoric / amortizat cu exceptia imobilizarilor corporale prezentate la cost reevaluat prin utilizarea valorii juste drept cost presupus si a elementelor prezentate la valoarea justa, respectiv activele si datoriile financiare la valoarea justa prin contul de profit si pierdere si activele financiare disponibile pentru vanzare, cu exceptia acelora pentru care valoarea justa nu poate fi stabilita in mod credibil.

28.3 Moneda functionala si de prezentare

Conducerea Societatii considera ca moneda functionala, asa cum este definita aceasta de IAS 21 „Efectele variatiei cursului de schimb valutar", este leul romanesc (LEI). Situatiile financiare separate sunt prezentate in LEI. Tranzactiile realizate de Societate într-o moneda alta decât moneda functionala sunt înregistrate la ratele în vigoare la data la care au loc tranzactiile. Activele si datoriile monetare în valuta sunt convertite la ratele în vigoare la data raportarii.

28.4 Evaluari si estimari contabile semnificative

Ca rezultat al incertitudinilor inerente activitatilor comerciale, multe elemente din situatiile financiare nu pot fi evaluate cu precizie, ci pot fi doar estimate. Estimarea implica rationamente bazate pe cele mai recente informatii fiabile disponibile. Utilizarea estimarilor rezonabile este o parte esentiala a întocmirii situatiilor financiare si nu le submineaza fiabilitatea. O estimare poate necesita o revizuire daca au loc schimbari privind circumstantele pe care s-a bazat aceasta estimare sau ca urmare a unor noi informatii sau experiente ulterioare. Prin natura ei, revizuirea unei estimari nu are legatura cu perioade anterioare si nu reprezinta corectarea unei erori in perioada curenta. Daca exista, efectul asupra perioadelor viitoare este recunoscut ca venit sau cheltuiala în acele perioade viitoare. Societatea efectueaza anumite estimari si ipoteze cu privire la viitor. Estimarile si judecatile sunt evaluate în mod continuu în baza experientei istorice si altor factori, inclusiv prognozarea de evenimente viitoare care sunt considerate a fi rezonabile în circumstantele existente. Pe viitor, experienta concreta poate diferi de prezentele estimari si ipoteze. In continuare sunt prezentate exemple de evaluare, estimare, prezumtii aplicate in:

a) **Evaluarea investitiilor terenurilor si cladirilor detinute în proprietate**

Activele de natura terenurilor si cladirilor detinute in proprietate au fost evaluate la data trecerii la aplicarea IFRS la aplicarea IFRS, utilizand valoarea justa drept cost presupus, urmand ca acestea sa fie evaluate si prezentate utilizand prevederile Standardului International de Raportare "IAS 40 – Investitii imobiliare", metoda aleasa fiind metoda evaluarii la cost.

b) **Ajustari pentru deprecierea creantelor**

Evaluarea pentru depreciere a creantelor este efectuata la nivel individual si se bazeaza pe cea mai buna estimare a conducerii privind valoarea prezenta a fluxurilor de numerar care se asteapta a fi primite. Pentru estimarea acestor fluxuri, conducerea face anumite estimari cu privire la situatia financiara a partenerilor. Fiecare activ depreciat este analizat individual. Precizia ajustarilor depinde de estimarea fluxurilor de numerar viitoare.

c) **Proceduri judiciare**

Societatea revizuieste cazurile legale nesolutionate urmarind evolutiile în cadrul procedurilor judiciare si situatia existenta la fiecare data a raportarii, pentru a evalua provizioanele si prezentarile din situatiile sale financiare.

Printre factorii luati în considerare la luarea deciziilor legate de provizioane sunt natura litigiului sau pretentiilor si nivelul potential al daunelor în jurisdictia în care se judeca litigiul, progresul cazului (inclusiv progresul dupa data situatiilor financiare dar înainte ca respectivele situatii sa fie emise), opiniile sau parerile consilierilor juridici, experienta în cazuri similare si orice decizie a conducerii Societatii legata de modul în care va raspunde litigiului, reclamatiei sau evaluarii.

d) **Estimari contabile de cheltuieli**

Exista situatii obiective in care pana la data inchiderii unor perioade fiscale sau pana la data inchiderii unui exercitiu financiar nu se cunosc valorile exacte ale unor cheltuieli angajate de catre companie. Pentru aceasta categorie de cheltuieli se vor face preliminari de cheltuieli, care vor fi corectate in perioadele urmatoare cand se va produce si iesirea de fluxuri de numerar. Estimarile de cheltuieli, pe fiecare categorie de cheltuiala, vor fi efectuate de catre persoane cu experienta in tipul de activitate care a generat acea cheltuiala.

e) **Impozitare**

Sistemul de impozitare din Romania este intr-o faza de consolidare si armonizare cu legislatia europeana. Totusi, inca exista interpretari diferite ale legilatiei fiscale. In anumite situatii, autoritatile fiscale pot trata in mod diferit anumite aspecte, procedand la calcularea unor impozite si taxe suplimentare si penalitatilor de intarziere aferente.

In Romania, exercitiul fiscal ramane deschis pentru verificare fiscala timp de 5/7 ani. Conducerea Societatii considera ca obligatiile fiscale incluse in situatiile financiare sunt adecvate.

28.5 Prezentarea situatiilor financiare separate

Societatea a adoptat o prezentare bazata pe lichiditate in cadrul situatiei pozitiei financiare si o prezentare a veniturilor si cheltuielilor in functie de natura lor in cadrul situatiei rezultatului global, considerand ca aceste metode de prezentare ofera informatii care sunt credibile si mai relevante decat cele care ar fi fost prezentate in baza altor metode permise IAS 1 “Prezentarea situatiilor financiare”.

28.6 Imobilizari necorporale achizitionate

Evidenta imobilizarilor necorporale se realizaeza conform IAS 38 “Imobilizari necorporale “si IAS 36 “Deprecierea activelor “.

Imobilizarile necorporale dobândite extern sunt recunoscute initial la cost si ulterior amortizate în liniar pe parcursul duratei economice utile a acestora.

Cheltuielile aferente achizitionarii de brevete, drepturi de autor, licente, marci de comert sau fabrica si alte imobilizari necorporale recunoscute din punct de vedere contabil, cu exceptia cheltuielilor de constituire, a fondului comercial, a imobilizarilor necorporale cu durata de viata utila nedeterminata, încadrate astfel potrivit reglementarilor contabile, se recupereaza prin intermediul deducerilor de amortizare liniara pe perioada contractului sau pe durata de utilizare,dupa caz.

Cheltuielile aferente achizitionarii sau producerii programelor informatice se recupereaza prin intermediul deducerilor de amortizare liniara pe o perioada de 3 ani.

Imobilizari necorporale generate la nivel intern (costuri de dezvoltare)

Cheltuielile de cercetare (sau din faza de cercetare a unui proiect intern) sunt recunoscute drept cheltuieli ale exercitiului la care se refera. Cheltuielile de dezvoltare aferente proiectelor pentru produse noi se recunosc drept imobilizari necorporale.

Imobilizari corporale

Imobilizarile corporale sunt elemente corporale care:

a) sunt detinute în vederea utilizarii pentru producerea sau prestarea de bunuri sau servicii, pentru a fi închiriate tertilor sau pentru a fi folosite în scopuri administrative; si

b) se preconizeaza a fi utilizate pe parcursul mai multor exercitii financiare

Recunoastere:

Costul unui element de imobilizari corporale trebuie recunoscut ca activ daca si numai daca:

a) este probabila generarea pentru entitate de beneficii economice viitoare aferente activului; si

b) costul activului poate fi evaluat în mod fiabil.

Evaluarea dupa recunoastere

Dupa recunoasterea ca activ, un element de imobilizari corporale este contabilizat la costul sau minus orice amortizare acumulata si orice pierderi acumulate din depreciere.

Dupa recunoasterea ca activ, un element de imobilizari corporale a carui valoare justa poate fi evaluata în mod fiabil este contabilizat la o valoare reevaluata, aceasta fiind valoarea sa justa la data reevaluarii.

Reevaluarile sunt efectuate cu suficienta regularitate pentru a se asigura ca valoarea contabila nu se deosebeste semnificativ de ceea ce s-ar fi determinat prin utilizarea valorii juste la finalul perioadei de raportare.

Valoarea justa a terenurilor si cladirilor este determinata în general pe baza probelor de pe piata, printr-o evaluare efectuata în mod normal de evaluatori profesionisti calificati. Valoarea justa a elementelor de imobilizari corporale este în general valoarea lor pe piata determinata prin evaluare.

Atunci când un element al imobilizarilor corporale din categoria I este reevaluat, orice amortizare cumulata la data reevaluarii este eliminata din valoarea contabila bruta a activului, iar valoarea neta este recalculata la valoarea reevaluata a activului.

Daca un element de imobilizari corporale este reevaluat, atunci întreaga clasa de imobilizari corporale din care face parte acel element este reevaluata.

Daca valoarea contabila a unei imobilizari necorporale este majorata ca rezultat al reevaluarii, atunci cresterea este recunoscuta în alte elemente ale rezultatului global si acumulata în capitalurile proprii cu titlu de surplus din reevaluare.

Cu toate acestea, majorarea trebuie recunoscuta în profit sau pierdere în masura în care aceasta compenseaza o descrestere din reevaluarea aceluiasi activ recunoscut anterior în profit sau pierdere.

Daca valoarea contabila a unui activ este diminuata ca urmare a unei reevaluari, aceasta diminuare trebuie recunoscuta în profit sau pierdere.

Cu toate acestea, reducerea trebuie recunoscuta în alte elemente ale rezultatului global în masura în care surplusul din reevaluare prezinta un sold creditor pentru acel activ. Reducerea recunoscuta în alte elemente ale rezultatului global micsoreaza suma acumulata în capitalurile proprii cu titlu de surplus din reevaluare.

Surplusul din reevaluare inclus în capitalurile proprii aferent unui element de imobilizari corporale este transferat direct în rezultatul reportat atunci când activul este derecunoscut.

Transferurile din surplusul din reevaluare în rezultatul reportat nu se efectueaza prin profit sau pierdere.

Daca exista, efectele impozitelor asupra profitului rezultate din reevaluarea imobilizarilor corporale sunt recunoscute si prezentate în conformitate cu IAS 12 Impozitul pe profit.

Amortizare

Valoarea amortizabila a unui activ este alocata în mod sistematic pe durata sa de viata utila. Amortizarea unui activ începe când acesta este disponibil pentru utilizare, adica atunci când se afla în amplasamentul si starea necesare pentru a putea functiona în maniera dorita de conducere.

Metoda de amortizare utilizata reflecta ritmul preconizat de consumare a beneficiilor economice viitoare ale activului de catre entitate.

Terenurile nu se amortizeaza.

Pentru mijloacele fixe amortizabile societatea utilizeaza, din punct de vedere contabil, metoda de amortizare liniara.

Duratele de amortizare sunt determinate de catre o comisie interna de specialitate conform procedurilor interne companiei.

Mai jos este o scurta prezentare a duratelor de viata a mijloacelor fixe pe categorii mai importante de bunuri:

Categorie	**Durata de viata**
Cladiri si constructii	15-50 ani
Echipamente si instalatii	1-20 ani
Mijloace de transport	4- 6 ani
Tehnica de calcul	1-8 ani
Mobilier si echipament de birou	3- 10 ani

Deprecierea

Pentru a determina daca un element de imobilizari corporale este depreciat, o entitate aplica IAS 36 Deprecierea activelor. La sfârsitul fiecarei perioade de raportare, entitatea estimeaza daca exista indicii ale deprecierii activelor. În cazul în care sunt identificate astfel de indicii, entitatea estimeaza valoarea recuperabila a activului.Dacă si numai dacă valoarea recuperabilă a unui activ este mai mică decât valoarea sa contabilă, valoarea contabilă a activului va fi redusă pentru a fi egală cu valoarea recuperabilă. O astfel de reducere reprezintă o pierdere din depreciere. O pierdere din depreciere este recunoscută imediat în profitul sau în pierderea perioadei, cu exceptia situatiilor în care activul este raportat la valoarea reevaluată, în conformitate cu prevederile unui alt Standard (de exemplu, în conformitate cu modelul de reevaluare din IAS 16 Imobilizări corporale). Orice pierdere din depreciere în cazul unui activ reevaluat este considerată ca fiind o descrestere generata de reevaluare.

28.7. Investitii imobiliare

Investiţiile imobiliare sunt definite ca fiind acele proprietăţi imobiliare (teren sau clădire – sau parte a unei clădiri – sau ambele) deţinute (de proprietar sau de locatar în baza unui contract de leasing financiar) mai degrabă în scopul închirierii sau pentru creşterea valorii capitalului sau ambele, decât pentru a fi utilizate în producţia de bunuri, prestarea de servicii ori în scopuri administrative sau pentru a fi vândute pe parcursul desfăşurării normale a activităţii.

Recunoaştere

Investiţiile imobiliare trebuie recunoscute ca activ când, şi numai atunci când este probabil ca beneficii economice viitoare aferente investiţiei imobiliare să fie generate către întreprindere şi costul investiţiei imobiliare poate fi evaluat în mod credibil. Pentru a determina dacă un element îndeplineşte primul criteriu de recunoaştere, o întreprindere trebuie să stabilească gradul de certitudine aferent fluxului de beneficii economice viitoare, pe baza dovezilor disponibile de la momentul recunoaşterii iniţiale. Cel de-al doilea criteriu de recunoaştere este, de regulă, îndeplinit cu uşurinţă, deoarece tranzacţia de schimb care evidenţiază cumpărarea activului identifică şi costul acestuia.

Evaluare iniţială

O investiţie imobiliară trebuie evaluată, iniţial, la cost. Costurile de tranzacţionare trebuie incluse în evaluarea iniţială.

Costul unei investiţii imobiliare achiziţionate este format din preţul de cumpărare al acesteia plus orice cheltuieli direct atribuibile. Cheltuielile direct atribuibile includ, de exemplu, onorariile profesionale pentru prestarea serviciilor juridice, taxele de transfer al proprietăţii şi alte costuri de tranzacţionare. Costul unei investiţii imobiliare construite în regie proprie este costul de la data la care construcţia sau îmbunătăţirea este finalizată. Până la acea dată, o întreprindere aplică IAS 16, Imobilizări corporale. La acea dată, proprietatea imobiliară devine investiţie imobiliară şi se aplică acest Standard.

Costul unei investiţii imobiliare nu este majorat de costurile de înfiinţare (cu excepţia situaţiei în care acestea sunt necesare pentru a aduce proprietatea imobiliară în starea ei de funcţionare), de pierderile din exploatare iniţiale apărute înainte ca investiţia imobiliară să atingă nivelul planificat de ocupare, sau de valorile neobişnuite ale risipei de materiale, forţă de muncă sau alte resurse apărute în procesul de construcţie sau îmbunătăţire a proprietăţii imobiliare.

Dacă plata unei investiţii imobiliare este amânată, atunci costul acesteia este echivalentul preţului în numerar. Diferenţa dintre această valoare şi plăţile totale este recunoscută de-a lungul perioadei creditului ca fiind cheltuială cu dobânda.

Cheltuiala ulterioară

Cheltuiala ulterioară aferentă unei investiţii imobiliare care a fost deja recunoscută trebuie adăugată la valoarea contabilă a investiţiei imobiliare alunei când există probabilitatea că vor fi generate către întreprindere beneficii economice viitoare, în plus faţă de standardul de performanţă iniţial

Toate celelalte cheltuieli ulterioare trebuie recunoscute în perioada în care ele apar.

Evaluarea ulterioară recunoaşterii iniţiale

În ceea ce priveşte adoptarea politicilor contabile, o întreprindere trebuie să aleagă fie modelul bazat pe valoarea justă, fie modelul bazat pe cost, şi trebuie să aplice această politică tuturor investiţiilor sale imobiliare.

Modelul bazat pe cost

După evaluarea iniţială, o întreprindere care optează pentru modelul bazat pe cost trebuie să evalueze toate investiţiile sale imobiliare utilizând tratamentul contabil de bază din IAS 16, Imobilizări corporale, adică la cost mal puţin orice amortizare cumulată şl orice pierderi cumulate din depreciere.

28.8 Active financiare- IAS 39 Instrumente financiare: recunoastere si evaluare

Evaluarea initiala a activelor financiare si a datoriilor financiare

Atunci când un activ financiar sau o datorie financiara este recunoscut(a) initial, o entitate îl (o) evalueza la valoarea sa justa plus, în cazul unui activ financiar sau al unei datorii financiare care nu este la valoarea justa prin profit sau pierdere, costurile tranzactiei care pot fi **atribuite** direct achizitiei sau emiterii activului financiar sau datoriei financiare.

Evaluarea ulterioara a activelor financiare

Din punct de vedere al evaluarii unui activ financiar dupa recunoasterea initiala, Societatea clasifica activele sale financiare în urmatoarele categorii:

I. Un activ financiar sau o datorie financiara evaluat(a) la valoarea justa prin profit sau pierdere este un activ financiar sau o datorie financiara care întruneste oricare dintre urmatoarele conditii:

(a) este clasificat(a) drept detinut(a) în vederea tranzactionarii. Un activ financiar sau o datorie financiara este clasificat(a) drept detinut(a) în vederea tranzactionarii daca este:

(i)dobândit sau suportata în principal în scopul vânzarii sau reachizitionarii la termenul cel mai apropiat;

(ii)la recunoasterea initiala face parte dintr-un portofoliu de instrumente financiare identificate gestionate împreuna si pentru care exista dovezi ale unui tipar real recent de urmarire a profitului pe termen scurt; sau

(iii)un instrument derivat (cu exceptia unui instrument derivat care este un contract de garantie financiara sau un instrument desemnat si eficace de acoperire împotriva riscurilor).

Împrumuturile si creantele sunt active financiare nederivate cu plati fixe sau determinabile si care nu sunt cotate pe o piata activa, altele decât:

a) cele pe care entitatea intentioneaza sa le vânda imediat sau în scurt timp, care trebuie clasificate drept detinute în vederea tranzactionarii, si cele pe care entitatea, la recunoasterea initiala, le desemneaza la valoarea justa prin profit sau pierdere;
b) cele pe care entitatea, la recunoasterea initiala, le desemneaza drept disponibile în vederea vânzarii; fie
c) cele pentru care detinatorul s-ar putea sa nu recupereze în mod substantial toata investitia initiala, din alta cauza decât deteriorarea creditului, care trebuie clasificate drept disponibile în vederea vânzarii.

In aceasta categorie sunt incluse creantele comerciale si de alta natura.

Activele financiare disponibile în vederea vânzarii sunt acele active financiare nederivate care sunt desemnate drept disponibile în vederea vânzarii sau care nu sunt clasificate drept împrumuturi si creante, investitii pastrate pâna la scadenta sau active financiare la valoarea justa prin profit sau pierdere.In aceasta categorie sunt incluse investitiile in actiuni cotate.

Societatea nu detine Investitii pastrate pâna la scadenta si nu detine sau nu a clasificat active financiare sau datorii financiare la valoarea justa prin profit sau pierdere.

Câstiguri si pierderi

Un câstig sau o pierdere dintr-un activ financiar disponibil în vederea vânzarii este recunoscut la Alte elemente ale rezultatului global, cu exceptia pierderilor din depreciere.

Dividendele pentru un instrument de capitaluri proprii disponibil pentru vânzare sunt recunoscute în profit sau pierdere atunci când dreptul entitatii de a primi plata este stabilit.

Atunci când o scadere a valorii juste a unui activ financiar disponibil în vederea vânzarii a fost recunoscuta la alte elemente ale rezultatului global si exista dovezi obiective ca activul este depreciat, pierderea cumulata care a fost recunoscuta la alte elemente ale rezultatului global trebuie reclasificata din capitalurile proprii în profit sau pierdere ca ajustare din reclasificare, chiar daca activul financiar nu a fost derecunoscut.

Valoarea pierderii cumulate care este înlaturata din capitalurile proprii si recunoscuta în profit sau pierdere trebuie sa fie diferenta dintre costul de achizitie (net de orice plata a principalului si de amortizare) si valoarea justa actuala, minus orice pierdere din depreciere pentru acel activ financiar recunoscuta anterior în profit sau pierdere.

Daca, într-o perioada ulterioara, valoarea justa a unui instrument de datorie clasificat drept disponibil în vederea vânzarii creste si acea crestere poate fi legata în mod obiectiv de un eveniment care apare dupa ce pierderea din depreciere a fost recunoscuta în profit sau pierdere, pierderea din depreciere este reluata, iar suma reluarii recunoscuta în profit sau pierdere.

Numerarul si echivalentele de numerar

Numerarul si echivalentele de numerar includ casa, depozitele la vedere la banci, alte investitii foarte lichide pe termen scurt cu date originale de scadenta de trei luni sau mai putin de trei luni, si – în scopul situatiei fluxurilor de numerar - descoperiri de cont.

28.9. Stocuri

Conform prevederilor IAS 2, stocurile sunt active:

a) detinute pentru vânzare pe parcursul desfasurarii normale a activitatii;
b) în curs de productie pentru o astfel de vânzare; fie
c) sub forma de materii prime, materiale si alte consumabile ce urmeaza a fi folosite în procesul de productie sau pentru prestarea de servicii.

Evaluarea stocurilor:

Stocurile sunt evaluate la valoarea cea mai mica dintre cost si valoarea realizabila neta.

Costul stocurilor

Costul stocurilor cuprinde toate costurile de achizitie, costurile de conversie, precum si alte costuri suportate pentru a aduce stocurile în starea si în locul în care se gasesc în prezent.

Stocurile de materii prime si materiale sunt evidentiate la valoarea de achizitie.

Stocurile de produse in curs de executie sunt evidentiate la valoarea materiilor prime si materialelor inglobate in acestea.

Stocul de produse finite este inregistrat la cost de productie la momentul incheierii fabricatiei.

Ajustari pentru deprecierea stocurilor

Evaluarea pentru depreciere a stocurilor este efectuata la nivel individual si se bazeaza pe cea mai buna estimare a conducerii privind valoarea prezenta a fluxurilor de numerar care se asteapta a fi primite. Pentru estimarea acestor fluxuri, conducerea face anumite estimari cu privire la valoarea de utilitate a stocului, tinand cont de data de expirare, posibilitatea de utilizare in activitatea curenta a societatii si de alti factori specifici fiecarei categorii de stoc. Fiecare activ depreciat este analizat individual. Precizia ajustarilor depinde de estimarea fluxurilor de numerar viitoare.

28.10 Creante

Creantele apar în principal prin furnizarea de bunuri si servicii catre clienti (de ex. creante comerciale), dar încorporeaza si alte tipuri de activ monetar contractual. Acestea sunt recunoscute initial la valoarea justa plus costurile de tranzactionare care sunt atribuite în mod direct achizitiei sau emisiei acestora, si sunt ulterior înregistrate la cost amortizat utilizând metoda ratei dobânzii efective, minus ajustari pentru depreciere.

Creantele sunt prezentate in bilant la valoarea istorica mai putin ajustarile constituite pentru depreciere in cazurile in care s-a constatat ca valoarea realizabila este mai mica decat valoarea istorica.

Ajustarile pentru depreciere sunt recunoscute atunci când exista dovezi obiective (cum ar fi dificultati financiare semnificative din partea partenerilor sau neîndeplinirea obligatiilor de plata sau întârziere semnificativa a platii) ca Societatea nu va putea încasa toate sumele datorate conform cu termenii creantelor, suma respectivei ajustari fiind diferenta dintre valoarea contabila neta si valoarea actuala a fluxurilor de numerar viitoare preconizate asociata cu creanta depreciata.

Evaluarea pentru depreciere a creantelor este efectuata la nivel individual si se bazeaza pe cea mai buna estimare a conducerii privind valoarea prezenta a fluxurilor de numerar care se asteapta a fi primite. Pentru estimarea acestor fluxuri, conducerea face anumite estimari cu privire la situatia financiara a partenerilor. Fiecare activ depreciat este analizat individual.

De asemenea, Societatea inregistreaza depreciere a createlor pentru toate facturile in sold la data de raportare, pentru care data scadenta a fost depasita cu mai mult de 360 zile.

28.11 Datorii financiare

Datoriile financiare includ in principal datoriile comerciale si alte datorii financiare pe termen scurt, care sunt recunoscute initial la valoarea justa si ulterior înregistrate la cost amortizat utilizând metoda dobânzii efective.

28.12 Recunoasterea veniturilor si cheltuielilor

28.12.1.Recunoasterea veniturilor

Obligațiile de executare și momentul recunoașterii veniturilor

Majoritatea veniturilor societatii provin din vânzarea de bunuri cu venituri recunoscute într-un moment în care controlul bunurilor a fost transferat clientului. Aceasta este, în general, atunci când bunurile sunt livrate clientului.

Cu toate acestea, pentru vânzările la export, controlul ar putea fi, de asemenea, transferat atunci când este livrat fie către portul de plecare, fie către portul de sosire, în funcție de condițiile specifice ale contractului încheiat cu un client. Există o judecată limitată necesară pentru identificarea permiselor de control punctual: odată ce a apărut livrarea fizică a produselor către locația convenită, societatea nu mai are posesia fizică, de obicei va avea un drept de plată în prezent (ca o singură plată la livrare) și nu păstrează niciunul dintre riscurile și beneficiile semnificative ale produselor în cauză.

O mică parte a contractelor este negociată pe baza facturilor și alocărilor. În astfel de aranjamente, veniturile sunt recunoscute, chiar dacă societatea deține în continuare proprietatea fizică numai dacă:

- acordul este substanțial (adică solicitat de client);
- produsele finite au fost identificate separat ca aparținând clientului
- produsul este gata pentru transferul fizic către client; și
- societatea nu are capacitatea de a utiliza produsul pentru a direcționa către alt client.

Determinarea prețului tranzacției

Cea mai mare parte a veniturilor societatii derivă din contracte cu preț fix și, prin urmare, valoarea veniturilor care trebuie obținute din fiecare contract este determinată în funcție de aceste prețuri fixe.

Alocarea sumelor la obligațiile de performanță

Pentru majoritatea contractelor, există un preț fix. Prin urmare, nu există nici o judecată implicată în alocarea prețului contractului la fiecare unitate comandată în astfel de contracte (este prețul total al contractului împărțit la numărul de unități comandate).

Excepții practice

Societatea a profitat de scutirile practice:

• să nu contabilizeze componente semnificative de finanțare, în care diferența de timp dintre primirea contravalorii și transferarea controlului bunurilor (sau serviciilor) către client este de un an sau mai puțin; și

• să cheltuiască costurile incrementale de obținere a unui contract atunci când perioada de amortizare a activului altfel recunoscut ar fi fost de un an sau mai puțin.

Cazuri speciale:

In situatia in care se constata ca veniturile asociate unei perioade a anului curent sunt grevate de erori fundamentale, se va proceda la corectarea acestora, in perioada in care eroarea este descoperita. Daca eroarea este descoperita in anii urmatori, corectia acesteia nu va mai afecta conturile de venituri, ci contul de rezultat reportat din corectii de erori fundamentale, daca valoarea erorii va fi considerata semnificativa.

28.12.2 Recunosterea cheltuielilor

Cheltuielile constituie diminuari ale beneficiilor economice înregistrate pe parcursul perioadei contabile sub forma de iesiri sau scaderi ale valorii activelor ori cresteri ale datoriilor, care se concretizeaza în reduceri ale capitalurilor proprii, altele decât cele rezultate din distribuirea acestora catre actionari.

28.13 Deprecierea activelor nefinanciare (excluzând stocurile, investitiile imobiliare si activele privind impozitul amânat) – IAS 36"Deprecierea activelor"

Active detinute de companie, asa cum este precizat in IAS 36"Deprecierea activelor", fac obiectul testelor de depreciere ori de câte ori evenimente sau modificari ale circumstantelor indica faptul ca este posibil ca valoarea lor contabila sa nu poata fi recuperata integral. Atunci când valoarea contabila a unui activ depaseste suma recuperabila (adica suma cea mai mare dintre valoarea de utilizare si valoarea justa minus costurile de vânzare), activul este ajustat corespunzator.

Atunci când nu este posibil sa se estimeze suma recuperabila a unui activ individual, testul de depreciere este realizat pe cel mai mic grup de active caruia îi apartine pentru care exista separat fluxuri de numerar identificabile; unitatile sale generatoare de numerar ('UGN-uri').

Cheltuielile cu deprecierea sunt incluse în contul de profit sau pierdere, cu exceptia cazului în care reduce câstiguri recunoscute anterior în alte elemente ale rezultatului global.

28.14 Provizioane –IAS 37 "Provizioane, datorii contingente si active contingente"

Provizionul este evaluat la cea mai buna estimare a cheltuielilor necesare pentru decontarea obligatiei la data raportarii, actualizat la o rata pre-impozitare ce reflecta evaluarile curente de piata ale valorii banilor în timp si riscurile specifice datoriei.

Conform IAS 37 "Provizioane, datorii contingente si active contingente", un provizion trebuie recunoscut în cazul în care societatea are o obligatie actuala (legala sau implicita) generata de un eveniment trecut, este probabil ca pentru decontarea obligatiei sa fie necesara o iesire de resurse încorporând beneficii economice si poate fi realizata o estimare credibila a valorii obligatiei.

Daca nu sunt îndeplinite aceste conditii, nu trebuie recunoscut un provizion.

Provizioanele se înregistreaza în contabilitate cu ajutorul conturilor din grupa 15 "Provizioane" si se constituie pe seama cheltuielilor, cu exceptia celor aferente dezafectarii imobilizarilor corporale si altor actiuni similare legate de acestea, pentru care se vor avea în vedere prevederile IFRIC 1.

Recunoasterea, evaluarea si actualizarea provizioanelor se efectueaza cu respectarea prevederilor IAS 37 "Provizioane, datorii contingente si active contingente".

Provizioanele sunt grupate în contabilitate pe categorii si se constituie pentru: litigii, garantii acordate clientilor, dezafectarea imobilizarilor corporale si alte actiuni similare legate de acestea, restructurare, beneficiile angajatilor, alte provizioane.

28.15 Impozit amânat-IAS 12

In calculul impozitului amant, societatea va tine cont de prevderile IAS 12.

Activele si datoriile privind impozitul amânat sunt recunoscute atunci când valoarea contabila a unui activ sau datorie din situatia pozitiei financiare difera de baza fiscala.

Recunoasterea activelor privind impozitul amânat este limitata la acele momente în care este posibil ca profitul impozabil al perioadei urmatoare sa fie disponibil. Suma activului sau pasivului este determinata utilizând rate de impozitare care au fost adoptate sau adoptate în mare masura pâna la data raportarii si se preconizeaza a se aplica atunci când datoriile /(activele) privind impozitul amânat sunt decontate /(recuperate).

Societatea compenseaza creantele si datoriile privind impozitul amânat daca si numai daca are dreptul legal de a compensa creantele privind impozitul curent cu datoriile privind impozitul curent si daca creantele si datoriile privind impozitul amânat sunt aferente impozitelor pe profit percepute de aceeasi autoritate fiscala.

28.16 Dividende

Cota-parte din profit ce se plateste, potrivit legii, fiecarui actionar constituie dividend. Dividendele repartizate detinatorilor de actiuni, propuse sau declarate dupa perioada de raportare, precum si celelalte repartizari similare efectuate din profitul determinat în baza IFRS si cuprins în situatiile financiare anuale, nu sunt recunoscute ca datorie la finalul perioadei de raportare.

La contabilizarea dividendelor sunt avute în vedere prevederile IAS 10.

28.17 Capital si rezerve

Capitalul si rezervele (capitaluri proprii) reprezinta dreptul actionarilor asupra activelor unei entitati, dupa deducerea tuturor datoriilor.

Capitalurile proprii cuprind: aporturile de capital, rezervele, rezultatul reportat, rezultatul exercitiului financiar.

In primul set de situatii financiare intocmite conform IFRS, societatea a aplicat IAS 29 – "Raportarea financiara in economii hiperinflationiste" pentru aporturile actionarilor obtinute inainte de 01 ianuarie 2004, si anume, acestea au fost ajustate cu indicele de inflatie corespunzator.

28.18 Costurile de finantare

O entitate trebuie sa capitalizeze costurile îndatorarii care sunt atribuibile direct achizitiei, constructiei sau productiei unui activ cu ciclu lung de productie ca parte a costului respectivului activ. O entitate trebuie sa recunoasca alte costuri ale îndatorarii drept cheltuieli în perioada în care aceasta le suporta. Societatea nu a finantat constructia activelor pe termen lung din imprumuturi.

28.19 Rezultatul pe actiune

Societatea prezinta rezultatul pe actiune de baza si diluat pentru actiunile ordinare. Rezultatul pe actiune de baza se determina prin divizarea profitului sau pierderii atribuibile actionarilor ordinari ai Societatii la numarul mediu ponderat de actiuni ordinare aferente perioadei de raportare.

Rezultatul pe actiune diluat se determina prin ajustarea profitului sau pierderii atribuibile actionarilor ordinari si a numarului mediu ponderat de actiuni orinare cu efectele de diluare generate de actiunile ordinare potentiale.

28.20 Raportarea pe segmente

Un segment este o componenta distincta a Societatii care furnizeaza anumite produse sau servicii (segment de activitate) sau furnizeaza produse si servicii intr-un anumit mediu geografic (segment geografic) si care este supus la riscuri si beneficii diferite de cele ale celorlalte segmente.

Din punct de vedere al segmentelor de activitate, Societatea nu identifica componente distincte din punct de vedere al riscurilor si beneficiilor asociate.

28.21 Parti legate

O persoanã sau un membru apropiat al familiei persoanei respective este considerata afiliata unei Societatii dacã acea persoana detine controlul sau controlul comun asupra Societatii, are o influenta semnificativa asupra Societatii sau este un membru al personalului-cheie din conducere

Personalul-cheie din conducere reprezintã acele persoane care au autoritatea si responsabilitatea de a planifica, conduce si controla activitatile Societatii în mod direct sau indirect, incluzând orice director (executiv sau nu) al entitatii.

Tranzactiile cu personalul cheie includ exclusiv beneficiile salariale acordate acestora asa cum sunt prezentate in Nota 6. Cheltuieli cu personalul.

O entitate este afiliata Societatii dacã întruneste oricare dintre urmãtoarele conditii:

- ***(i)*** Entitatea si Societatea sunt membre ale aceluiasi grup (ceea ce înseamnã cã fiecare societate-mamã, filialã si filialã din acelasi grup este legatã de celelalte).
- ***(ii)*** O entitate este entitate asociatã sau asociere în participatie a celeilalte entitati (sau entitate asociatã sau asociere în participatie a unui membru al grupului din care face parte cealaltã entitate).
- ***(iii)*** Ambele entitãti sunt asocieri în participatie ale aceluiasi tert.
- ***(iv)*** O entitate este asociere în participatie a unei terte entitãti, iar cealaltã este o entitate asociatã a tertei entitati.
- ***(v)*** Entitatea este un plan de beneficii postangajare în beneficiul angajatilor entitatii raportoare sau ai unei entitati afiliate entitatii raportoare. În cazul în care chiar entitatea raportoare reprezintã ea însasi un astfel de plan, angajatorii sponsori sunt, de asemenea, afiliati entitatii raportoare.
- ***(vi)*** Entitatea este controlatã sau controlatã în comun de o persoana afiliata
- ***(vii)*** O persoana afiliata care detine controlul influenteazã semnificativ entitatea sau este un membru al personalului-cheie din conducerea entitãtii (sau a societatii-mama a entitatii).

Grupul Mecanica Fina

Situatii financiare consolidate
pentru exercitiul financiar
incheiat la 30 Iunie 2019
(In Conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara adoptate de Uniunea Europeana ("IFRS")

Grupul Mecanica Fina
Situatia pozitiei financiare consolidate
(toate sumele sunt prezentate in Ron daca nu este altfel specificat)

	30-Iun-19	31-Dec-18
Active		
Active pe termen lung		
Imobilizari corporale	28.329.091	27.913.482
Imobilizari necorporale	9.867	14.421
Investitii imobiliare	172.583.124	172.995.651
Investitii in actiuni		-
Alte active imobilizate	5.259	5.617
Total active imobilizate	**200.927.341**	**200.929.171**
Active circulante		
Stocuri	8.190.095	3.917.656
Creante	2.188.567	3.002.383
Casa si conturile la banci	132.480	209.493
Total active circulante	**10.511.142**	**7.129.533**
Cheltuieli in avans	305.137	
TOTAL ACTIVE	**211.743.620**	**208.058.704**
Capitaluri si datorii		
Capitaluri		
Capital social	79.152.825	79.152.825
Rezultat reportat	74.992.782	75.948.837
Rezultatul exercitiului	(1.025.779)	(2.107.140)
Interese care nu controleaza	(22.906)	(89.955)
Capitaluri - Total	**153.096.922**	**152.904.567**
Venituri in avans	**97.543**	**15.947**
Datorii pe termen lung		
Garantii client	560.312	269.560
Imprumuturi	17.300.274	18.275.937
Leasing financiar	3.705.147	193.090
Impozit amanat	23.690.497	24.560.978
Datorii pe termen lung - Total	**45.256.230**	**43.631.679**
Datorii pe termen scurt		
Imprumuturi pe termen scurt	5.124.222	4.343.566
Leasing financiar – datorie curenta	410.661	98.430
Furnizori	4.684.378	7.058.784
Garantii client	237.624	-
Alte datorii	2.830.445	-
Impozit pe profit datorat	5.595	5.732
Datorii pe termen scurt - total	**13.292.925**	**11.506.512**
CAPITAL SI DATORII - TOTAL	**211.743.620**	**208.058.704**

Grupul Mecanica Fina
Situatia rezultatului global consolidat
(toate sumele sunt prezentate in Ron daca nu este altfel specificat)

	30-Iun-18	30-Iun-19
Venituri din activitati curente	**4.707.787**	**3.693.790**
Alte venituri din exploatare	238.121	113.175
Venituri aferente costului productiei in curs de executie	3.711.758	3.836.366
Venituri din productia de imobilizari	112.001	-
Materii prime si material consumabile	(3.096.388)	(2.929.855)
Cheltuieli cu personalul	(1.237.586)	(1.249.931)
Cheltuieli cu amortizarea	(1.777.081)	(1.657.790)
Alte cheltuieli de exploatare	(1.857.057)	(2.589.397)
Profit / (pierdere) din activitati de exploatare	**1.309.714**	**(783.642)**
Cheltuieli financiare	(335.236)	(756.170)
Venituri financiare	26.277	502.449
Profit inainte de impozitare	**492.596**	**(1.037.363)**
Cheltuieli cu impozitul pe profit	255.596	11.322
Profit net	**466.990**	**(1.048.685)**
Profit net atribuibil intereselor care nu controleaza	(296)	(22.906)
Profit net al exercitiului financiar atribuibil proprietarilor societatii mama	**466.694**	**(1.025.779)**
Alte elemente ale rezultatului global		
Castig/(Pierdere) din reevaluarea imobilizarilor corporale		
Impozit pe profit aferent altor elemente ale rezultatului global		
Total rezultat global	**466.694**	**(1.025.779)**

Grupul Mecanica Fina

Situatia fluxurilor de trezorerie consolidate (toate sumele sunt prezentate in Ron daca nu este altfel specificat)

Fluxuri din activitati de exploatare	**30-Iun-19**	**31-Dec-18**
Profit / (Pierdere) inainte de impozitare	**(1.037.363)**	**(2.298.972)**
Ajustari pentru:		
Cheltuieli cu amortizarea	1.657.790	3.380.546
Ajustari de valoare privind creantele	-	(42.176)
Ajustari de valoare privind stocurile	277.795	-
Diferente de curs valutar activitate finantare, net	(253.721)	81.431
Reversare venituri din subventii	(36.902)	(73.803)
Pierdere / (profit) din cedarea activelor (??)	9.371	13.014
Alte Venituri financiare	-	(16)
Costuri financiare	(829.593)	1.051.145
Profit inainte de modificarea capitalului de lucru	**(212.623)**	**2.111.170**
Scaderea / (cresterea) creantelor	813.816	(1.565.743)
Scaderea / (cresterea) stocurilor	(4.272.439)	811.328
Crestere / (scaderea) datoriilor	2.405.207	1.908.170
Numerar din activitati de exploatare	**(840.793)**	**3.264.925**
Costuri financiare platite	-	-
Impozit pe profit platit	(11.322)	(67.312)
Numerar net din activitati de exploatare	**(852.115)**	**3.197.613**
Fluxuri din activitati de investitii		
Achizitii de imobilizari corporale	(1.543.141)	(6.862.077)
Incasari din vanzarea de imobilizari	3.190	61.903
Achizitii de mijloace fixe in leasing financiar	(89.464)	(164.564)
Dobanda incasata	-	16
Fluxuri nete din activitati de investitii	**(1.629.415)**	**(6.964.723)**
Fluxuri din activitati de finantare		
Incasari din imprumuturi bancare	904.563	11.765.578
Rambursari imprumuturi bancare	(1.287.789)	(10.321.257)
Plati aferente leasing financiar	(71.788)	(45.649)
Dobanda platita	(375.305)	(1.051.145)
Subventii incasate	1.735.345)	949.562
Fluxuri nete din activitati de finantare	**905.026**	**1.206.988**
Crestere / (scadere) neta de numerar	**(1.576.504)**	**(2.560.122)**
Numerar si echivalente numerar la inceputul perioadei	**209.493)**	**534.037**
Numerar si echivalente numerar la sfarsitul perioadei perioadei	**(1.367.011)**	**(2.026.084)**
Numerar si echivalente numerar la sfarsitul perioadei perioadei includ:		
Conturi la banci si numerar	132.480	209.493
Linii de credit	(1.499.491)	(2.235.577)
	(1.367.011)	**(2.026.084)**

Grupul Mecanica Fina

Situatia modificarilor capitalurilor proprii consolidate

(toate sumele sunt prezentate in Ron daca nu este altfel specificat)

	Capital subscris	Rezerve	Alte rezerve	Rezerve din reevaluare	Impozit pe profit amanat	Rezultat reportat si curent	Rezultat din aplicare pt prima data a IAS/IFRS	Rezultat din aplicare pt prima data a IAS 29	Total capitaluri proprii	Interese care nu controleaza	TOTAL
31-Dec-17	**79.152.825**	**941.634**	**4.843.996**	**9.754.461**	**(3.181.691)**	**(10.119.143)**	**133.447.847**	**(69.887.935)**	**156.124.977**	**(37.887)**	**155.063.775**
Rezultatul global curent	-	-	-	-	-	(2.107.140)	-	-	**(2.107.140)**	**-**	**(2.107.140)**
Rezerve din reevaluare	-	-	-	(1.067.784)	-	1.067.784	-	-	**-**	**-**	**-**
Impozit pe profit amanat	-	-	-	-	170.370	(170.370)	-	-	**-**	**-**	**-**
Total alte elemente ale rezultatului global	**-**	**-**	**-**	***(1.067.784)***	***170.370***	***(1.171.839)***	**-**	**-**	***(*2.107.140*)***	**-**	***(*2.107.140*)***
Alocari rezerva legala	-	12.021	-	-	-	(12.021)	-	-	-	-	**-**
Alocari alte rezerve	-	-	(955.886)	-	-	955.886	-	-	-	-	**-**
Interese care nu controleaza	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(52.068)	**(52.068)**
Alte elemente	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
31-Dec-18	**79.152.825**	**953.655**	**3.888.110**	**18.836.345**	**(3.011.321)**	**(10.347.117)**	**133.447.847**	**(69.887.935)**	**153.032.409**	**(89.955)**	**152.904.566**

Grupul Mecanica Fina

Situatia modificarilor capitalurilor proprii consolidate

(toate sumele sunt prezentate in Ron daca nu este altfel specificat)

	Capital subscris	Rezerve	Alte rezerve	Rezerve din reevaluare	Impozit pe profit amanat	Rezultat reportat si curent	Rezultat din aplicare pt prima data a IAS/IFRS	Rezultat din aplicare pt prima data a IAS 29	Total capitaluri proprii	Interese care nu controleaza	TOTAL
31-Dec-18	**79.152.825**	**953.655**	**3.888.110**	**18.836.345**	**(3.011.321)**	**(10.347.117)**	**133.447.847**	**(69.887.935)**	**153.032.409**	**(89.955)**	**152.904.566**
Rezultatul global current	-					(1.025.779)			(1.025.779)		(1.025.779)
Rezerve din reevaluare	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Impozit pe profit amanat	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total alte elemente ale rezultatului global	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	***(1.025.779)***	**-**	**-**	***(1.025.779)***	**-**	***(1.025.779)***
Alocari rezerva legala	-	34.566	-	-	-	(34.566)	-	-	-	-	-
Alocari alte reserve	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Interese care nu controleaza	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67.049	-
Alte elemente	-	-	-	(170.038)	-	1.283.236	-	-	1.113.198	-	1.113.198
30-Iun-19	**79.152.825**	**988.221**	**3.888.110**	**18.666.307**	**(3.011.321)**	**(10.124.226)**	**133.447.847**	**(69.887.935)**	**153.119.828**	**(22.906)**	**153.096.922**

GRUPUL MECANICA FINA
RAPORTUL CONSOLIDAT AL ADMINISTRATORILOR
PENTRU SEMESTRUL I 2019

In semestrul I 2019, activitatea societii-mama MECANICA FINA S.A. a fost condusa de Consiliul de Administratie desemnat prin hotarare a Adunarea Generala a Actionatilor. Consiliul de Administratie a activat in aceasta perioada ín conformitate cu atributiile stabilite prin actul constitutiv al societatii.

Societatea-mama MECANICA FINA S.A. prezinta situatiile financiare consolidate incheiate la 30.06.2019, intocmite in conformitate cu Legea contabilitatii 82/1991 si IFRS.

Societatile incluse in consolidare sunt:

a. *Societatea-mama care efectueaza raportarea: MECANICA FINA S.A. cu sediul in Bucuresti, sector 2, str. Popa Lazar, nr.5-25 este societate pe actiuni cu capital integral privat. Activitatea principala desfasurata in semestrul I 2019 a fost inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate cod CAEN 6820. Numarul mediu al salariatilor in semestrul I 2018 a fost de 13 salariati.*
b. *Societatea MOLLO RE S.A. cu sediul in Bucuresti, sector 2, str. Popa Lazar, nr. 5-25 este societate pe actiuni. Activitatea principala desfasurata in semestrul I 2019 a fost: CAEN 5590 - Alte servicii de cazare; Numarul mediu al salariatilor semestrul I 2019 a fost de 6 salariati.*
c. *Societatea ITAGRA SA cu sediul in loc. Boranesti, C15 Birouri, Judetul Ialomita este societate pe actiuni. Obiectul principal de activitate si activitatea principala desfasurata in semestrul I 2019 a fost: cultivarea cerealelor – cod CAEN 0111, iar numarul mediu al salariatilor a fost de 16 salariati.*
d. *Societatea Bio Valley SRL (fosta societatea Prod A&M SRL) – filiala a societatii Itagra SA. Activitatea principala desfasurata in trimestrul I 2019 (din luna martie 2019 societatea nu a mai desfasurat activitate) a fost: cultivarea legumelor – cod CAEN 0113, iar numarul mediu al salariatilor a fost de 1 salariat.*
e. *Societatea VERA WELLNESS SRL – filiala a societatii Mollo Re SA. Activitatea principala desfasurata incepand cu trimestrul 2 2019) a fost: CAEN 9313 - Activitati ale centrelor de fitness; In trimestrul 2 2019 societatea nu a avut salariati.*

Societatea-mama Mecanica Fina SA detine titluri de participare la filialele sale, societatile Mollo Re SA si Itagra SA dupa cum urmeaza:

- *Titluri de participare la societatea MOLLO RE S.A. in valoare de 199.700 lei avand o cota de participare la capitalul social de 99,85 %;*
- *Titluri de participare la societatea ITAGRA S.A. in valoare de 4.899.600 lei avand o cota de participare la capitalul social de 99,992 %.*
- *La randul lor, filiala societatii mama Mecanica Fina SA, societatea ITAGRA SA detine participatii la societatea Bio Valley SRL (fosta societatea Prod A&M SRL), iar filiala societatii mama Mecanica Fina SA, societatea MOLLO RE SA detine participatii la societatea VERA WELLNESS SRL.*

Cele doua filiale ale societatii mama Mecanica Fina SA, societatile Mollo Re SA si Itagra SA si societatea Bio Valley SRL (filiala a societatii Itagra SA) sunt conduse de un Administrator Unic in persoana Presedintelui Consiliului de Administratie – Director General al societatii mama Mecanica Fina SA, Mollo Sergio. Societatea Vera Wellness SRL este condusa de doi administrator, in persoana asociatilor (cota de participare la capitalul social de 50%) Mollo Giuseppe Alessandro si Stefan Veronica.

Pierderea bruta *consolidata in semestrul I 2019 a fost de* ***1.037.363 lei****. Din activitatea de exploatare s-a inregistrat o pierdere de* ***783.642 lei****, iar din activitatea financiara s-a inregistrat o pierdere consolidate de* ***253.721 lei.***
Pierderea neta *consolidata pe semestrul I 2019 a fost de* ***1.048.685 lei****.*
Interesele minoritare *in rezultat au o* ***pondere nesemnificativa: 22.906 lei***
Valoarea consolidata a creantelor *la finele semestrului I 2019 a fost de* ***2.188.567 lei****, iar* ***soldul consolidat al datoriilor*** *a fost de* ***58.549.155 lei*** *(in acest sold este inclus impozitul pe profit amanat in valoare de* ***23.690.497 lei*** *existent in soldul societatii mama).*

Alti ***indicatori*** *economici de grup:*

Active:

- *Imobilizari corporale:* ***28.329.091 lei***
- *Investitii imobiliare:* ***172.583.124 lei***
- *Alte active imobilizate:* ***15.126 lei***
- ***Total active imobilizate: 200.927.341 lei***
- *Active circulante*
- *- Stocuri:* ***8.190.095 lei***
- *- Creante:* ***2.188.567 lei***
- *- Casa si conturi la banci:* ***132.480 lei***
- *-****Total active circulante: 10.511.142 lei***
- *Cheltuieli in avans:* ***305.137 lei***

Total active: 211.743.620 lei

Capitaluri si datorii

- *Capital social:* ***79.152.825 lei***
- *Rezultat reportat:* ***74.992.782 lei***
- *Rezultatul exercitiului: (****1.025.779) lei***
- *Interese care nu controleaza: (****22.906) lei***
- ***Capitaluri total : 153.096.922 lei***
- ***Venituri in avans: 97.543 lei***
- ***Datorii pe termen lung***
- *- Garantii clienti:* ***560.312 lei***
- *- Imprumuturi:* ***17.300.274 lei***
- *- Leasing financiar:* ***3.705.147 lei***
- *- Impozit amanat:* ***23.690.497 lei***
- *-* ***Total datorii pe termen lung: 45.256.230 lei***
- ***Datorii pe termen scurt***
- *- Imprumuturi pe termen scurt:* ***5.124.222 lei***
- *- Leasing financiar:* ***410.661 lei***
- *- Furnizori:* ***4.684.378 lei***
- *- Garantii client:* ***237.624 lei***
- *- Impozit pe profit datorat:* ***5.595 lei***
- *Alte datorii:* ***2.830.445 lei***
- *-****Total datorii pe termen scurt: 13.292.925 lei***
- ***Capitaluri si datorii total: 211.743.620 lei***

Litigii *Situatia litigiilor este redata in anexa prezentului raport.*

Inspectii fiscale *In cursul semestrului I 2019, societatile incluse in consolidare nu au facut obiectul vreunor inspectii fiscale.*

Controlul intern *Controlul intern la nivelul societatilor din grup vizeaza asigurarea conformitatii cu legislatia in vigoare, aplicarea deciziilor luate de conducerea societatii, buna functionare a activitatii interne a societatii, fiabilitatea informatiilor financiare, eficacitatea operatiunilor, utilizarea eficienta a resurselor materiale si umane, prevenirea si controlul riscului de a nu se atinge obiectivele fixate. Pe cale de consecinta, procedurile de control intern au ca obiectiv, pe de o parte, urmarirea inscrierii activitatii societatii si a comportamentului personalului in cadrul definit de legislatia aplicabila, normele si regulile interne ale societatii, iar pe de alta parte, verificarea daca informatiile contabile, financiare si de gestiune communicate reflecta corect activitatea si situatia societatii. Activitatile de control fac parte integranta din procesul de gestiune prin care entitatile din grup urmaresc atingerea obiectivelor propuse. Controlul vizeaza aplicarea normelor si procedurilor de control intern, la toate nivelele ierarhice si functionale: aprobare, autorizare, verificare, evaluarea performantelor operationale, securizarea activelor, separarea functiilor.*

Riscuri*. Prin natura activitatilor efectuate, Societatile grupului sunt expuse unor riscuri variate care includ: riscul de credit, riscul valutar, riscul de rata a dobanzii, riscul de lichiditate. Conducerea urmareste reducerea efectelor potential adverse, asociate acestor factori de risc, asupra performantei financiare a Grupului.*

Riscul de credit. *Societatea este expusa, in principal riscului de pierdere financiara care apare, in activitatea de inchiriere sau in cea de comert, in masura in care un client nu isi indeplineste obligatiile contractuale. In astfel de cazuri se cauta solutii amiabile de rezolvare si, dupa caz, se apeleaza la solutionarea lor in justitie.* ***Riscul de schimb valutar.*** *Grupul este expus, in principal riscului de schimb valutar la imprumuturile bancare contractate. Expunerea este redusa la fluctuatiile de curs valutar in raport cu valoarea creditelor contractate.* ***Riscul de lichiditate.*** *Riscul de lichiditate apare din gestionarea mijloacelor circulante, a cheltuielilor de finantare si a rambursarilor sumei de principal pentru instrumentele sale de debitare. Politica grupului este orientata spre asigurarea unui flux de numarar care sa ii permita sa isi indeplineasca obligatiile ajunse la scadenta cautand sa mentina solduri de numerar sau sa convina facilitati adecvate pentru a satisface nevoile de plati. Se primesc periodic prin compartimentele specializate analize si previziuni privind fluxul de numerar si disponibilitatile banesti ale grupului si se asigura ca societatile au resurse lichide suficiente pentru a-si onora obligatiile de plata in toate imprejurarile rezonabile preconizate. In privinta lichiditatilor bancare, conducerea societatilor din grup analizeaza periodic situatia bancilor la care societatile au deschise conturi bancare, pentru a preveni eventuale disfunctionalitati in derularea relatiilor cu institutiile de credit.* ***Riscul operational.*** *Riscul operational este riscul dat de producerea unor pierderi – directe sau indirecte - provenind din cauze asociate proceselor, personalului, tehnologiei si infrastructurii societatilor din grup precum si din factori externi (altii decat riscul de credit, de piata si de lichiditate) precum cele provenind din cerinte legale si de reglementare si din standardele general acceptate cu privire la comportamentul organizational. Riscul operational poate proveni din toate operatiunile grupului. Sunt efectuate permanent controale legate de riscul operational, responsabilitatile in acesta directie fiind indreptate spre dezvoltarea / perfectionarea standardelor generale ale societatii de gestionare a riscului pe domenii ca: separarea responsabilitatilor, autorizarea, reconcilierea si monitorizarea tranzactiilor, alinierea le cerintele legale si de reglementare, documentarea controalelor si procedurilor, si adecvarea lor in scopul prevenirii riscurilor identificate, raportarea perderilor operationale si remedierea cauzelor generatoare, elaborarea de planuri de continuitate operationala, stabilirea unor standarde de etica, prevenirea riscului de litigii si de asigurare, diminuarea riscurilor si utilizarea eficienta a asigurarilor, unde este cazul.*

Adecvarea capitalurilor. *Politica grupului in problema capitalurilor este concentrata pe mentinerea unei solide baze de capital care sa asigure dezvoltarea societatilor din grup in mod constant si atingerea obiectivelor investitionale propuse.*

ANEXA PRIVIND SITUATIA LITIGIILOR

MECANICA FINA SA SITUATIA LITIGIILOR IN CARE SOCIETATEA ARE CALITATEA DE PARAT

Nr. crt.	*Partea adversa (reclamant)*	*Instanta*	*Numarul dosarului*	*Termenul*	*Obiectul cauzei*
1	*Aldea Mihaela Paula si Constantin Corneliu*	*Tribunalul Bucuresti*	*32891/3/2016*	*Solutionat la instanta de fond si in apel*	*Constatare nulitate absoluta*

Detalii:
Se cere constatarea nulitatii absolute a unui contract de donatie prin care fosta Uzina de Mecanica Fina (UMF) a obtinut proprietatea asupra unui teren de 773 mp in str. Popa Lazar, sect. 2.
Actiunea are ca scop obtinerea de despagubiri pe legea 10 / 2001.
La termenul din iunie 2017, instanta a admis cererea si a constatat nulitatea contractului de donatie. Sentinta a fost atacata cu apel, dar apelul a fost respins. Nu s-a declarat recurs (sanse minime de castig).

MECANICA FINA SA
SITUATIA LITIGIILOR IN CARE SOCIETATEA ARE CALITATEA DE RECLAMANT

Nr. crt.	*Partea adversa*	*Instanta*	*Numarul dosarului*	*Termenul*	*Obiectul cauzei*
1	*Aeleni Petru Aeleni Elena (introdusa in cauza)*	*Judecatoria Urziceni*	*598/330/2016*	*Solutionat la instanta de fond si la instanta de apel*	*Obligatie de a face si evacuare*

Detalii:
1. Societatea Mecanica Fina SA Bucuresti detine in localitatea Boranesti – Ialomita un teren in suprafata de 1068 mp pe care este amplasata o constructie detinuta in proprietate de domnul Aeleni Petru care locuieste in acesta casa impreuna cu familia. Si terenul si casa au apartinut fostului IAS Boranesti, devenit societatea CERES SA Boranesti in prezent radiata din registrul comertului (din 2008). CERES SA a vandut la licitatie casa existenta pe teren (dar fara teren) domnul Aeleni Petru dobandind proprietatea asupra casei prin contract de v-c incheiat ulterior cu castigatorul licitatiei. Terenul a fost cumparat de la CERES SA de catre Mecanica Fina SA in cadrul procedurii de faliment (prin contract de v-c semnat de judecatorul sindic) dar din cauza acestei situatii atipice nu si-a putut intabula proprietea asupra terenului motiv pentru care nu a adus terenul ca aport la capitalul social al societatii Itagra (asa cum a facut-o cu alte terenuri si constructii din vecinatate preluate tot de la CERES SA prin acelasi contract).
Pe terenul din vecinatatea constructiei, domnul Aeleni Petru si-a edificat niste acareturi (pe langa casa detinuta in proprietate) motiv pentru care Mecanica Fina SA a solicitat instantei de judecata sa oblige paratul la desfiintarea acareturilor edificate abuziv si sa dispuna evacuarea paratului din terenul ocupat abuziv.
2. Prin cerere reconventionala, paratul Aeleni Petru a solicitat instantei, in contradictoriu cu Mecanica Fina SA si Itagra SA, stabilirea unei cai de acces la calea publica prin terenurile invecinate apartinand celor doua societati.

3. Solutia pe scurt: Admite cererea formulată de reclamanta-pârâtă SC MECANICĂ FINĂ S.A., în contradictoriu cu pârâtul-reclamant Aeleni Petru şi pârâta Aelenei Elena. Omologheaza raportul de expertiză efectuat în cauză de către expert Ciripan Valeriu. Obligă pârâtul-reclamant Aeleni Petru la desfiinţarea construcţiilor menţionate în anexa nr. 2 din raportul de expertiză. Dispune evacuarea pârâtului-reclamant Aeleni Petru şi a pârâtei Aelenei Elena de pe terenul în suprafaţă de 1067,69 m.p. din com. Borăneşti, str. 1 Decembrie 1918, nr. 172, jud. Ialomiţa, aparţinând reclamantei. Admite în parte cererea reconvenţională formulată de pârâtul-reclamant Aeleni Petru, în contradictoriu cu reclamanta-pârâtă SC MECANICĂ FINĂ S.A. şi cu pârâta SC. ITAGRA S.A. Constată că pârâtul-reclamant Aeleni Petru are un drept de folosinţă asupra terenului în suprafaţă de 87 m.p. (aparţinând reclamantei-pârâte) pe care se află imobilul proprietatea acestuia. Omologheaza raportul de expertiză topografică efectuat în cauză de către expert Bâcu Ion şi suplimentul la acesta. Constituie pârâtului-reclamant Aeleni Petru un drept de servitute de trecere pe terenul aparţinând SC. ITAGRA S.A., prin calea de acces de vest prevăzută în raportul de expertiză topografică.
4. Sentinta a fost atacata cu apel de Aeleni Petru si Aeleni Elena. Apelul a fost respins.
5. S-a cerut executarea silita a sentintei, procedura aflandu-se in desfasurare.

ITAGRA SA SITUATIA LITIGIILOR IN CARE SOCIETATEA ARE CALITATEA DE PARAT

A se vedea pct. 2 si 3 din Detaliile la dosarul nr. 598/330/2016 – reclamant Mecanica Fina SA.

ITAGRA SA SITUATIA LITIGIILOR IN CARE SOCIETATEA ARE CALITATEA DE RECLAMANT

Nr. crt.	*Partea adversa*	*Instanta*	*Numarul dosarului*	*Termenul*	*Obiectul cauzei*
2	*CESTRIN intimat*	*Judecatoria Urziceni*	*4423/330/2018*	*Solutionat Actiunea a fost admisa*	*Plangere contraventionala*
3	*Idem*	*Idem*	*4424/330/2018*	*17.09.2019*	*Idem*
4	*Idem*	*Idem*	*5317/330/2018*	*22.08.2019*	*Idem*

Detalii:
CESTRIN a constatat, prin procese verbale de contraventie, ca un autovehicul al societatii a utilizat podurile peste Dunare intre Fetesti si Cernavoda, fara a detine peaj valabil.
Prin plangerile contraventionale formulate si depuse la instanta competenta, s-a solicitat anularea proceselor verbale de contraventie motivat de faptul ca, la data constatarii contraventiilor autovehiculul nu se mai afla in proprietatea si folosinta societatii, fiind vandut cu mult inainte.

MOLLO RE SA SITUATIA LITIGIILOR

Partea adversa Calitatea	*Instanta*	*Numarul dosarului*	*Termenul*	*Obiectul cauzei*	*Valoare*
Dumitrasc Radu Claudiu parat	*Judecatoria Galati*	*1328/233/2019*	*Solutionat Actiunea a fost admisa*	*Pretentii*	*1428,44 lei debit restant 1759,92 lei penalitati de intarziere*

Detalii:
S-a solicitat recuperarea unor debite restante rezultate din relatii de natura contractuala (contract de prestari servicii de cazare): c/v facturi (cazare si recuperare daune).

BIO VALLEY SRL SITUATIA LITIGIILOR

Nr. crt.	*Calitatea procesuala a societatii Bio Valley SRL*	*Partea adversa calitatea procesuala*	*Instanta*	*Numar dosar*	*Termen*	*Obiectul cauzei*
1	*Parat*	*Carnicom SRL - in insolventa prin CII Enache Marilena Mariana reclamant*	*Tribunal Ialomita*	*1993/98/ 2016/a1*	*Solutionat la 29.11.2018*	*Actiune in anulare – anulare transfer*
2	*Creditor*	*Carnicom SRL - in insolventa debitor*	*Tribunal Ialomita*	*1993/98/ 2016*	*18.10.2019*	*Deschiderea procedurii la cererea creditorului*

1. *Detalii pentru Dosarul nr. 1993/98/2016/a1:*

Se solicita anularea unor cesiuni de creanta stabilite prin 3 contracte de cesiune, repunerea partilor in situatia si obligarea paratei la restituirea catre reclamanta a sumei de 655.380 lei. Parata, prin avocat, a ridicat exceptia prescriptiei dreptului la actiune. Instanta a admis exceptia doar cu privire la creanta ce rezulta din Contractul nr. 1/01.05.2009 (55.380 lei). Solutia: Admite în parte actiunea formulată de lichidatorul judiciar, CII MARILENA MARIANA ENACHE in contradictoiu cu paratii SC CARNICOM SRL COSERENI –societate in faliment-prin curator special Ionită, SC BIO VALLEY SRL (fosta SC PROD A&M SRL) Boranesti si Ionita Constantin. Respinge compensatia legala invocată de către pârâta SC BIO VALLEY SRL(fosta SC PROD A&M SRL) Boranesti.Dispune anularea cesiunilor de creanta ce fac obiectul contractelor de cesiune nr.25 si nr.26, ambele încheiate in data de 03.03.2016.

2. *Detalii pentru Dosarul nr. 1993/98/2016:*

Valoarea creantei: 108.724 lei; Prin cererea formulata in dosarul de insolventa, Bio Valley SRL a solicitat inscrierea in tabelul de creante cu suma de 108.724 lei (suma achitata de Bio Valley in calitate de codebitor in dosarul de executare nr. 452/2017 pe rolul Biroului Executorilor Judecatoresti Asociati AEQUITAS) si diminuarea creantei BCR cu aceeasi suma. Cererea de inscriere la masa credala a fost admisa de instanta. Dosarul de executare nr. 452/2017 pe rolul Biroului Executorilor Judecatoresti Asiociati AEQUITAS are ca creditor BCR, iar titlul executoriu il reprezinta un contract de credit in care Carnicom are calitatea de imprumutat, iar Bio Valley SRL (fosta Prod A&M SRL) are calitatea de codebitor. BCR a solicitat executarea codebitorului pentru suma de 165.352 lei la care se adauga cheltuieli de executare dispuse de executorul judecatoresc la suma de 8.371 lei. La data formularii de catre BCR a cererii de executare silita, era deschisa deja procedura generala de insolventa a debitoarei Carnicom SRL.

VERA VELLNESS SRL SITUATIA LITIGIILOR

Societatea Vera Wellness SRL nu are litigii pe rolul instantelor judecatoresti ori arbitrale.

DECLARATIE

Subsemnatii: MOLLO SERGIO si ROGOJAN MARIA, in calitate de Presedinte al Consiliului de Administratie – Director General si, respectiv, de Contabil Sef ai emitentului Mecanica Fina SA cu sediul in Bucuresti, sectorul 2, strada Popa Lazar nr. 5 – 25, ORC: J40 / 2353 / 1991, CUI: 655,

Declaram pe propria raspundere ca, dupa cunostintele noastre, situatia financiar – contabila semestriala, intocmita in conformitate cu standardele contabile aplicabile, ofera o imagine corecta si conforma cu realitatea a activelor, obligatiilor, pozitiei financiare, contului de profit si pierdere ale emitentului sau ale filialelor acestuia incluse in procesul de consolidare a situatiilor financiare, iar Raportul semestrial pentru semestrul I 2019, intocmit in conformitate cu Regulamentul ASF nr. 5 / 2018 continand informatiile prevazute in Anexa nr. 14 a acestuia, prezinta in mod corect si complet informatiile despre emitent.

Mollo Sergio *Rogojan Maria*

Data: 16.08.2019